

Repertorio n°.....

Del / / 2020

REPUBBLICA ITALIANA

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

L.R. 04.02.2016 n°2 "Riordino del sistema delle autonomie locali"

**CONTRATTO PER LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA
PROVINCIALE N°54 NEL TRATTO TRA IL KM 2+657 E IL KM
1+090 NEL TERRITORIO COMUNALE DI NURAMINIS.-----
-----CUP: J67H19000080003 - CIG: 8120476CC6.-----**

**Imposta di bollo
assolta con
versamento
mediante mod. F23
all'Agenzia delle
Entrate**

SCRITTURA PRIVATA

L'anno duemilaventi, con la presente scrittura privata, firmata digitalmente senza compresenza delle parti tra i Signori:-----

- Mammarella Mario, nato a Carbonia il 24.06.1976, C.F. "MMMMRA76H4B745Y", esercitante le funzioni di Dirigente dell'Area Lavori Pubblici della Provincia del Sud Sardegna, giusto decreto dell'Amministratore straordinario n°23 del 30.12.2019, e che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della Provincia del Sud Sardegna, C.F. 90038150927, di seguito nel presente atto denominata semplicemente <<Stazione appaltante>>;-----

- Genco Giuseppe, nato a Mussomeli il 07.01.1955, C.F. "GNCGPP55A07F830R", residente in Mussomeli, via Liguria n°3, il quale interviene al presente atto nella sua qualità di Legale rappresentante dell'Impresa "Genco S.r.l. Unipersonale" con sede legale in Mussomeli, via Liguria n°3, C.F./P.I. 01989330855, di seguito nel presente atto denominato semplicemente <<Appaltatore>>;-----

PREMESSO CHE

- con determinazione n°201 del 10.07.2019 dell'Area Lavori Pubblici, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto;-----

- con determinazione n°360 del 05.11.2019 dell'Area Lavori Pubblici, rettificata con determinazione n°384 del 19.11.2019, è stato indicato il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base, sono stati stabiliti gli elementi essenziali del contratto di cui all'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n°50/2016 e ss.mm.ii. e 192 del D.Lgs. n°267/2000, ed è stato quindi disposto di assumere determinazione a

contrattare;-----

- con determinazione n°157 del 21.11.2019 dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura, si indiceva una procedura di gara in modalità telematica sulla piattaforma Sardegna CAT per l'affidamento dei lavori citati, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n°50/2016, con inversione procedimentale ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della Legge n°55/2019 e dell'art. 133 comma 8 del D.Lgs. n°50/2016, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo a corpo dei lavori a base di gara di € 146.717,15, oltre € 3.213,69 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e con esclusione automatica delle offerte anomale;-----

----- - con determinazione n°181 del 17.12.2019 dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura, in seguito all'espletamento delle procedure di gara, se ne approvavano le risultanze, dalle quali la migliore offerta risultava essere quella dell'Appaltatore, stante un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al 27,517%, per l'importo complessivo di € 109.558,68 esclusa I.V.A., di cui € 106.344,99 per lavori, ed € 3.213,69 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;-----

- con stessa determinazione n°181 del 17.12.2019, in seguito all'esito positivo della verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n°50/2016, si aggiudicavano i lavori in oggetto all'Appaltatore, dando atto al contempo dell'efficacia dell'aggiudicazione;-----

- con determinazione n°430 del 17.12.2019 dell'Area Lavori Pubblici, veniva formalizzato l'impegno di spesa, già prenotato con determinazione n°360 del 05.11.2019, sul Cap. n°253574, Imp. n°1202/0 Sub Imp. n°1202/1 esigibilità 2020;-----

- il Responsabile Unico di Procedimento (R.U.P.) è il Per. Ind. Piero Madeddu, giusta determinazione n°59 del 06.03.2020;-----

- il valore del presente contratto è inferiore a € 150.000,00 pertanto, ai sensi dell'articolo 83, comma 3 del D.Lgs. n°159/2011, non è necessaria l'acquisizione della documentazione antimafia;-----

- è stato acquisito agli atti di questa Stazione appaltante il D.U.R.C. Prot. n°INAIL_19650555 con scadenza 25.04.2020;-----

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

ART. 1

(Premessa)

La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, benché la documentazione citata non venga allegata in quanto acquisita agli atti di questa Stazione appaltante.---

ART. 2

(Oggetto dell'appalto)

La Stazione appaltante, come sopra rappresentata, conferisce all'Appaltatore, che come sopra rappresentato, accetta l'appalto relativo ai "Lavori urgenti di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della Strada Provinciale n°54 nel tratto tra il km 2+657 e il km 1+090 nel territorio comunale di Nuraminis".-----

----- Codice Unico Progetto (C.U.P.)
n°J67H19000080003;--- Codice Identificativo Gara
(C.I.G.) n°8120476CC6;--- Richiesta di Offerta
(R.d.O.) n°rfq_346855.-----

ART. 3

(Condizioni generali del contratto)

L'appalto viene affidato dalla Stazione appaltante ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato speciale d'appalto, di

seguito nel presente atto chiamato semplicemente <<C.S.d.A.>>, e degli altri sotto elencati documenti progettuali che seppur non materialmente allegati, ad eccezione del "C.S.d.A.", vengono sottoscritti dalle parti, e restano depositati agli atti della Stazione appaltante:-----

a) le seguenti relazioni di progetto:-----

1) All_01 - Relazione tecnica e quadro economico;----

2) All_02 - Computo metrico estimativo;-----

3) All_03 - Elenco prezzi unitari;-----

4) All_04 - Analisi prezzi;-----

5) All_05 - Incidenza della manodopera;-----

6) All_06 - Capitolato Speciale d'appalto;-----

7) All_07 - Piano di sicurezza e coordinamento;-----

8) All_08 - Cronoprogramma;-----

9) All_09 - Oneri della sicurezza;-----

10) All_10 - Schema di contratto;-----

11) All_11 - Piano di manutenzione;-----

12) All_12 - Planimetria con foto;-----

13) All_13 - Offerta prezzi;-----

14) All_14 - Quadro economico;-----

b) i seguenti elaborati grafici di progetto:-----

15) Tav_01 - Inquadramento generale;-----

16) Tav_02 - Planimetria;-----

17) Tav_03 - Particolari sezioni tipo;-----

c) le Polizze di garanzia di cui ai successivi artt. 14 e 15;-----

d) Piano Operativo della Sicurezza presentato dall'Appaltatore.-----

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e nella citata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute:----

----- nelle norme emanate dal C.N.R., le norme U.N.I., le norme C.E.I., le tabelle C.E.I.- U.N.E.L., le altre norme tecniche ed i testi citati nel C.S.d.A;-----

- nel Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici approvato con D.M. n°145/2000;-----

- nel Regolamento approvato con D.P.R. n°207/2010, per le parti ancora in vigore;-----

- nel D.Lgs. n°81/2008, con i relativi allegati;-----

- nonché nel Codice dei Contratti di cui al D.Lgs. n°50/2016 e ss.mm.ii..-----

ART. 4

(Termini di esecuzione e penali)

L'Appaltatore si obbliga ad eseguire i lavori in un arco di tempo di **30 (trenta)** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.-----

-----In caso di ritardi nell'inizio o nell'andamento dei lavori verranno applicate le penali, così come disciplinate nell'art. 2.13 del C.S.d.A.-----

ART. 5

(Programma esecutivo dei lavori)

L'Appaltatore è tenuto a predisporre e consegnare alla Direzione dei lavori un proprio programma esecutivo dei lavori secondo le disposizioni di cui all'art. 2.11 del C.S.d.A.-----

ART. 6

(Sospensioni o riprese dei lavori)

E' ammessa la sospensione dei lavori su ordine del Direttore dei lavori e dal R.U.P. secondo quanto previsto dalle disposizioni di cui all'art. 2.11 del C.S.d.A.-----

ART. 7

(Specifiche modalità e termini di collaudo)

Il certificato di collaudo è emesso entro sei mesi dall'ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio. Il certificato di cui sopra assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e deve essere approvato dalla Stazione appaltante; il silenzio di quest'ultima protrattosi

per due mesi oltre predetto termine di due anni
equivale ad approvazione.-----

Per quanto non previsto si applicano le disposizioni
di cui all'art. 102 del D.Lgs. n°50/2016.-----

ART. 8

(Corrispettivo dell'appalto)

Il corrispettivo dovuto dalla Stazione appaltante
all'Appaltatore per l'esatto e puntuale adempimento
del contratto, è fissato in complessivi **€ 109.558,68**

(euro centonovemilacinquecentonovantotto/68) I.V.A.

esclusa, di cui € 106.344,99 per lavori, al netto del
ribasso del 27,517%, ed € 3.213,69 quali oneri per la
sicurezza non soggetti a ribasso, giusta offerta agli
atti della Stazione appaltante.-----

Il contratto è stipulato interamente a corpo, ai
sensi dell'art. 1, comma 1, lett. e), del D.Lgs.
n°50/2016 e dell'art. 43, comma 7, del D.P.R.
n°207/2010, pertanto l'importo contrattuale resta
fisso e invariabile, senza che possa essere invocata
da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva
verificazione sulla misura o sul valore attribuito
alla quantità e alla qualità di detti lavori.-----

ART. 9

(Modalità di pagamento)

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà mediante pagamento di un unico S.A.L. a conclusione dei lavori e a saldo dell'intera prestazione contrattuale.-----

-----Il titolo di spesa sarà intestato all'Impresa "Genco S.r.l. Unipersonale", con accredito delle somme, in ottemperanza dell'art. 3 della Legge n°136/2010 e ss.mm.ii., esclusivamente sul conto corrente in essere presso l'Istituto bancario "Banca di Credito Cooperativo - San Giuseppe", Agenzia di Mussomeli (CL), identificato dal seguente Codice IBAN: "IT65S0897583380000000011867".-----

-----E' delegato ad operare sul conto corrente dedicato il Sig. Genco Giuseppe, nato a Mussomeli il 07.01.1955, C.F. "GNCGPP55A07F830R", residente in Mussomeli, via Liguria n°3.-----

-----Per le modalità di liquidazione dei corrispettivi si rimanda agli artt. 2.17 e 2.18 del C.S.d.A.-----

ART. 10

(Obblighi dell'Appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari)

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n°136/2010 e ss.mm.ii.-----

ART. 11

**(Verifiche relative agli obblighi in materia di
tracciabilità dei flussi finanziari)**

La Stazione appaltante verifica in occasione di ogni pagamento all'Appaltatore, e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.-----

ART. 12

(Risoluzione e recesso)

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 del D.Lgs. n°50/2016 e all'art. 2.5 del C.S.d.A.-----

ART. 13

(Controversie)

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli artt. 205 e 208 del D.Lgs. n°50/2016, tutte le controversie tra la Stazione appaltante e l'Appaltatore derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute all'Autorità Giudiziaria Ordinaria.-----
È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del D.Lgs. n°50/2016.-----

ART. 14

(Cauzione definitiva)

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103, comma 1 del D.Lgs. n°50/2016, cauzione definitiva pari al 35,034% dell'importo dell'appalto, ridotta del 50%, ai sensi dell'art. 93 comma 7, del D.Lgs. n°50/2016, in quanto in possesso di certificazione di qualità, a mezzo di polizza fideiussoria n°2020/13/6484803, in atti, emessa in data 31.01.2020 dalla compagnia assicurativa "Italiana Assicurazioni S.p.a." con sede legale in Via Traiano n°18 in Milano, AZK Agenzia Montassurances S.a.s. Caruana Agnese & C."-----

ART. 15

(Polizza assicurativa)

L'Appaltatore ha costituito polizza assicurativa C.A.R. n°10013490000026, in atti, emessa in data 03.02.2020 dalla compagnia "Bene Assicurazioni S.p.a." con sede legale in Via dei Valtorta n°48 in Milano, Agenzia 100134 Montedoro" ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D.Lgs. n°50/2016, a copertura dei danni arrecati alla Stazione appaltante nel corso dell'esecuzione dei lavori a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di opere e

impianti; la somma assicurata è pari all'importo
contrattuale al lordo dell'I.V.A.-----

La suddetta polizza è comprensiva anche di
responsabilità civile per danni arrecati a terzi e
garanzia manutenzione per un massimale di €
500.000,00.-----

ART. 16

(Subappalto)

Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

L'Appaltatore, come indicato a tale scopo in sede di
offerta, dichiara che intende avvalersi, ai sensi di
quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n°50/2016,
della possibilità di subappaltare nei limiti
consentiti dalla legge i lavori della cat. OG3.-----

L'affidamento in subappalto è subordinato alla previa
autorizzazione della Stazione appaltante, ai sensi
dell'art. 105, comma 4 del D.Lgs. n°50/2016, nei
limiti di quanto stabilito dal citato art. 105 comma
2 del medesimo decreto.-----

--

Per quanto non previsto si applicano le disposizioni
di cui all'art. 2.9 del C.S.d.A. e dell'art. 105 del
D.Lgs. n°50/2016.-----

ART. 17

**(Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri
lavoratori dipendenti)**

L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. n°81/2008 e ss.mm.ii. e dell'art. 52 della L.R. n°5/2007, di applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione dell'appalto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto, anche se l'Impresa non è aderente alle associazioni che hanno stipulato i suddetti contratti. La Stazione appaltante può verificare in qualsiasi momento il rispetto da parte dell'Appaltatore degli obblighi relativi all'iscrizione dei lavoratori alle casse edili.-----

L'Appaltatore è responsabile in solido dell'osservanza di quanto sopra previsto da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito dei lavori ad essi affidati in subappalto.-----

ART. 18

(Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla L. n°68/99 in quanto avente base di computo inferiore alle 15 unità lavorative.-----

ART. 19

(Domicilio dell'Appaltatore)

A tutti gli effetti del presente contratto, le parti eleggono domicilio presso la sede dell'Area Lavori Pubblici della Provincia del Sud Sardegna, ubicata a Carbonia in via Mazzini n°39.-----

ART. 20

(Trattamento dei dati personali)

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 del Regolamento europeo 2016/679 (GDPR) l'Appaltatore dà atto di essere stato informato che i dati contenuti nel presente atto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia.-----

ART. 21

(Pantouflage)

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs.

n°165/2001, l'Appaltatore, sottoscrivendo la presente scrittura privata, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Stazione appaltante nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.-----

ART. 22

(Patto d'Integrità)

Il presente atto è stipulato a seguito di avvenuta sottoscrizione del Patto di integrità, non materialmente allegato al presente contratto, ma sottoscritto per integrale accettazione in sede di gara dalle parti, che dichiarano espressamente di conoscerne l'intero contenuto.-----

Per quanto non disciplinato dal Patto si rinvia al Codice di comportamento del personale o, in mancanza, al D.P.R. n°62/2013 (Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. n°165/2001).-----

ART. 23

(Spese contrattuali)

Sono a carico dell'Appaltatore, tutte le spese della presente scrittura privata e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico della Stazione appaltante.-----

ART. 24

(Imposta di bollo)

L'imposta di bollo è stata assolta con il versamento all'Agenzia delle Entrate mediante Mod. F23 tramite la "Banca di Credito Cooperativo" di San Giuseppe Mussomeli" in data 21.02.2020, e presentazione della ricevuta in atti, per l'importo complessivo di € 208,00 così suddivisi:-----

1) Scrittura privata: € 80,00 corrispondente al valore di n°5 contrassegni telematici sostitutivi delle marche da bollo da € 16,00 ciascuno;-----

----- 2) Allegato "All_06 - Capitolato Speciale d'appalto": € 128,00, corrispondente al valore di n°8 contrassegni telematici sostitutivi delle marche da bollo da € 16,00 ciascuno.-----

ART. 25

(Modalità di stipula)

Le parti si danno reciprocamente atto che il presente

contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n°50/2016, in modalità elettronica in formato PDF/A, con scrittura privata registrabile in caso d'uso, che le parti sottoscrivono con modalità di firma digitale, ai sensi dell'art.1, comma 1, lett. s) D.Lgs. n°82/2005, su sedici pagine e sei righe a video fin qui.-----

L'Appaltatore

(Giuseppe Genco) firmato digitalmente

Il Rappresentante della Stazione appaltante

(Mario Mammarella) firmato digitalmente