



Provincia del Sud Sardegna

Legge Regionale 04.02.2016, n.2 recante "Riordino del sistema delle autonomie locali della Sardegna"

DETERMINAZIONE N° 39 DEL 17/02/2020 **PROPOSTA N°214 DEL 17/02/2020 - REGISTRO GENERALE N° 167**

OGGETTO: *APPROVAZIONE VERBALE, AGGIUDICAZIONE EFFICACE E IMPEGNO DI SPESA IN RELAZIONE ALLA GARA ESPLETATA MEDIANTE RDO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELLA PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA.*

CIG: 81550808E7 RDO_rfq 349305

IL DIRIGENTE DELL’AREA AMMINISTRATIVA E RISORSE UMANE

SERVIZIO PATRIMONIO

Richiamate

la deliberazione dell’Amministratore Straordinario n. 37 del 13.10.2016, assunta con i poteri della Giunta Provinciale, con la quale è stato approvato il funzionigramma della Provincia del Sud Sardegna, il quale mantiene in capo all’Area responsabile della spesa il compito di curare le procedure ad evidenza pubblica di importo inferiore ai 40.000,00 euro;

la propria determinazione n. 191 del 23.12.2020, con la quale, ai sensi dell’art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell’art. 192 del D. Lgs. 267/2000, fu assunta la decisione di contrattare al fine di individuare un operatore economico al quale affidare il servizio di ricognizione del patrimonio immobiliare della Provincia del Sud Sardegna e, con la quale, furono approvati i documenti di gara e disposta l’indizione della procedura negoziata mediante RDO su SardegnaCAT e approvato il seguente quadro economico:

| | |
|--|-----------------------|
| a) Costo della fornitura e installazione ribassabile | Euro 39.600,00 |
| b) Oneri della sicurezza non ribassabili | Euro 300,00 |
| c) IVA al 22% | Euro 8.778,00 |
| d) Incentivo ex art. 113 | Euro 798,00 |
| TOTALE a+b+c + d | Euro 49.476,00 |

la determinazione di cui sopra con la quale fu stabilito di espletare la procedura mediante RDO su SardegnaCAT ex art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, con valutazione delle offerte con il criterio del minor prezzo, da determinarsi mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base d'asta e con esclusione automatica delle offerte anomale;

la propria determinazione n. 26 del 31.01.2020, con la quale in riferimento alla procedura in oggetto è stata dichiarata la volontà della stazione appaltante di attuare la possibilità prevista dal combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della Legge n. 55/2019 e dell'art. 133 comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016, ovvero esaminare le offerte economiche prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di carattere speciale degli offerenti (c.d. inversione procedimentale);

Dato atto che

furono invitati a partecipare alla RDO 3.075 operatori economici;

la data di scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per il 31.01.2020 alle ore 10:00;

entro il termine stabilito sono pervenute 86 offerte;

in data 31.01.2020 si è proceduto in seduta pubblica all'apertura dell'offerta economica, al calcolo della soglia di anomalia e all'esame della busta di qualifica dell'operatore economico che risultava aver presentato la prima migliore offerta dopo quelle anomale, ovvero il Geom. **Piercosimo Marrocu**, con studio in via degli Ulivi n. 10, Frazione Escovedu, 09090 Usellus (OR) codice fiscale MRRPCS66M13B354U, partita IVA 00624990958, iscritto al Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Oristano al n. 319, che ha offerto un ribasso del 36,6613% sull'importo a base d'asta di euro 39.900,00 per un totale di euro **25.272,14** oltre IVA nella misura di legge;

la documentazione contenuta della busta di qualifica è risultata regolare;

le operazioni di gara sono state verbalizzate nel verbale di gara estratto direttamente dalla piattaforma SardegnaCAT e riportate nel file RfqReport.rfq_349305; il calcolo della soglia di anomalia è stato fatto automaticamente dalla stessa piattaforma e riportato nel file RfqOffertaAnomala.rfq_349305: entrambi questi documenti si allegano in formato pubblico alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto necessario

ai sensi dell'art. 6 del Disciplinare di gara, procedere all'esclusione automatica delle offerte anomale, in conformità al disposto dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016, giacché il numero di offerte ammesse

era superiore a 10;

Vista

la nota prot. interno 10591 del 17.02.2020 con cui il RUP ha effettuato la dichiarazione di congruità del prezzo e recante altresì la proposta di aggiudicazione allegata alla presente determinazione in modalità pubblica per farne parte integrante e sostanziale;

Considerato che

l'art. 33 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 dispone che *“la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente”*;

ai sensi dell'art. 32 comma 5 del citato decreto *“La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33, c. 1, provvede all'aggiudicazione”*;

ai sensi dell'art. 32 comma 7 del citato decreto *“L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti”*;

Dato atto che

l'Ufficio Patrimonio, per il tramite del sistema AVCPASS, ha effettuato sull'operatore aggiudicatario la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico-professionale, dichiarati in sede di gara, e tale verifica ha dato riscontro positivo, come da documentazione conservata agli atti d'ufficio;

la posizione contributiva dell'operatore aggiudicatario è regolare, come attestato dal Certificato di regolarità contributiva emesso il 31.01.2020 dalla Cassa Geometri con validità per 120 giorni;

ai sensi del D. Lgs. 159/2011 e della L. n. 114/2014 non deve essere acquisita la documentazione antimafia, trattandosi di affidamento di importo inferiore ai 150.000,00 euro;

il termine dilatorio di cui al comma 9 dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 per la stipula del contratto non si applica, trattandosi di affidamento effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. b), come stabilito dal comma 10 del suddetto articolo 32;

le verifiche di cui sopra risultano regolari, e pertanto l'aggiudicazione è efficace ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016;

Dato atto altresì che

ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento o Responsabile di Progetto (ai sensi dell'art. 34 della L.R. 8/2018) per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto è la dottoressa Gloria Dessi mentre il Dirigente Responsabile di Spesa è la dottoressa Speranza Schirru;

nell'adozione del presente provvedimento da parte della Dirigente e della Responsabile del Procedimento non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto dall'art. 42 del Codice, dall'art. 6 -bis della Legge n. 241/1990 e dall'art. 1, comma 9 lett. e) della Legge n. 190/2012;

in relazione al presente affidamento il Dirigente del Servizio competente ha verificato il rispetto della programmazione dei pagamenti, secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2 della legge n. 102/2009;

Visti:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- la Legge Regionale 13 marzo 2018 n. 8;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il Regolamento provinciale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento provinciale di contabilità;
- il Regolamento provinciale sul sistema dei controlli interni;
- la Deliberazione dell'Amministratore Straordinario n. 37 del 13.10.2016 di approvazione funzionigramma della Provincia del Sud Sardegna;
- il Decreto n. 2 del 13.01.2020 con il quale l'Amministratore Straordinario ha confermato alla sottoscritta la Dirigenza dell'Area Amministrativa e Risorse Umane e confermato *ad interim* la dirigenza dell'Area Finanziaria, già conferita con decreto n. 14 del 31.07.2019;
- la Deliberazione dell'Amministratore Straordinario avente poteri del Consiglio Provinciale n. 2 del 05.02.2020 recante ad oggetto: "Approvazione Progetto Documento Unico di Programmazione 2020 2022." – Approvazione DUP;
- la Deliberazione dell'Amministratore Straordinario avente poteri del Consiglio Provinciale n. 3 del 05.02.2020 recante ad oggetto: "Bilancio di Previsione esercizio finanziario 2020/2022 – Approvazione" – Bilancio di Previsione 2020/2022;

DETERMINA

1. **di dare atto** che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
-

2. **di approvare** i seguenti documenti allegati in formato pubblico alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale:
- il verbale di gara estratto direttamente dalla piattaforma SardegnaCAT e riportato nel file RfqReport.rfq_349305,
 - il calcolo della soglia di anomalia fatto automaticamente dalla stessa piattaforma e riportato nel file RfqOffertaAnomala.rfq_349305;
 - la proposta di aggiudicazione fatta dal RUP nel corpo della dichiarazione di congruità del prezzo e, per l'effetto,
3. **di aggiudicare** la gara espletata mediante RDO_rfq 349305 su SardegnaCAT per l'affidamento del servizio di ricognizione del patrimonio immobiliare della Provincia del Sud Sardegna al Geom. **Piercosimo Marrocu**, con studio in via degli Ulivi n. 10, Frazione Escovedu, 09090 Usellus (OR) codice fiscale MRRPCS66M13B354U, partita IVA 00624990958, iscritto al Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Oristano al n. 319, che ha offerto un ribasso del 36,6613% sull'importo a base d'asta di euro 39.900,00 per un totale di euro **25.272,14** oltre IVA nella misura di legge, pari ad **euro 30.832,01** IVA inclusa;
4. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 l'aggiudicazione è efficace;
5. **di impegnare e imputare** in favore del Geom. **Piercosimo Marrocu** le somme come segue:

| | | | | | |
|-----------------|---|-------------|--|--------------------|----------------|
| Eserc. Finanz. | Gest. Residui 2019 | | | | |
| Cap./Art. | 180 | Descrizione | Prestazione di Servizi per gestione del Patrimonio | | |
| Miss./Progr. | 1.03.02.99.000 | PdC finanz. | 1.03.02.99.000 | Spesa non ricorr. | Non ricorrente |
| Compet. Econ. | 2020 | | | | |
| SIOPE | 1.03.02.99.000 | CIG | 81550808E7 | CUP | |
| Creditore | Piercosimo Marrocu | | | | |
| Causale | Aggiudicatario del servizio ricognizione patrimonio Provincia Sud Sardegna CIG 81550808E7 | | | | |
| Modalità finan. | Bilancio | | | Finanz. da FPV | NO |
| Imp./Pren. n. | 2019 1326/0 | Importo | € 30.832,01 | Frazionabile in 12 | no |

6. **di dare atto** che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà nel seguente modo

| Esercizio Esigibilità | Importo IVA esclusa |
|------------------------------|----------------------------|
| 2020 | 8.424,04 |
| 2021 | 16.848,08 |

7. **di dare atto** che il CIG assegnato alla procedura è il n. 81550808E7;
8. **di trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Finanziario per gli adempimenti di competenza;
9. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
10. **di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento provinciale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre alla prenotazione di impegno di cui sopra, non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto con riferimento al solo impegno di spesa sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria, allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale, che lo rende esecutivo;
11. **di dare atto** che nell'adozione del presente provvedimento non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, né in capo al RUP né in capo al Dirigente responsabile di spesa, secondo quanto previsto dall'articolo 6-bis della Legge 241/1990 e dall'articolo 1, comma 9 - lett. e) della Legge 190/2012;
12. **di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, che la previsione del pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
13. **di disporre** la registrazione del presente atto nel Registro delle Determinazioni e la contestuale pubblicazione all'Albo Pretorio *on line*, conformemente alle disposizioni di cui alla Legge 18 giugno 2009 n. 69, al fine di garantire l'effetto di pubblicità legale e dei dati relativi nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale della Provincia, ai sensi del D. Lgs. 14 marzo, 2013, n. 33.
-

Allegati:

- 1 Verbale RfqReport.rfq_349305;*
- 2. Report calcolo della soglia di anomalia RfqOffertaAnomala.rfq_349305*
- 3. Dichiarazione di congruità del prezzo (nota prot. interno 10591 del 17.02.2020)*

Lì, 17/02/2020

L'Istruttore e RUP

Dott.ssa Gloria Dessi'

IL DIRIGENTE D'AREA

Dott.ssa Speranza Schirru



Amministrazione Provinciale del Sud Sardegna

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Area Amministrativa e Risorse Umane nr.214 del 17/02/2020

| | | | | |
|------------------------------------|--|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| ESERCIZIO: 2020 | Impegno: | 2019 1326/0 | Data: 23/12/2019 | Importo: 48.678,00 |
| | Subimpegno di spesa: | 2019 1326/1 | Data: 31/12/2019 | Importo: 30.832,01 |
| Oggetto: | APPROVAZIONE VERBALE, AGGIUDICAZIONE EFFICACE E IMPEGNO DI SPESA IN RELAZIONE ALLA GARA ESPLETATA MEDIANTE RDO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELLA PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA. | | | |
| Finanziato con : | 12 - Fondi non Vincolati 30.832,01 € - | | | |
| | | | C.I.G.: 81550808E7 | |
| SIOPE: | 1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c. | | | |
| Piano dei Conti Fin.: | 1.03.02.99.999 Altri servizi diversi n.a.c. | | | |
| Beneficiario: | Marroccu Piercosimo | | | |
| Bilancio | | | | |
| Anno: | 2019 | | | |
| Missione: | 1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione | | | |
| Programma: | 5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali | | | |
| Titolo: | 1 - Spese correnti | | | |
| Macroaggregato: | 103 - Acquisto di beni e servizi | | | |
| Piano Esecutivo di Gestione | | | | |
| Anno: | 2019 | Importo impegno: | 48.678,00 | |
| Capitolo: | 180 | Subimpegni già assunti: | 0,00 | |
| Oggetto: | Prestazione di Servizi per gestione del Patrimonio | Subimpegno nr. 1326/1: | 30.832,01 | |
| | | Disponibilità residua: | 17.845,99 | |
| Progetto: | | | | |
| Resp. spesa: | RESP. 403 - SCHIRRU - PATRIMONIO | | | |
| Resp. servizio: | RESP. 403 - SCHIRRU - PATRIMONIO | | | |

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DEL SUD



IL DIRIGENTE
Dott.ssa Speranza Schirru



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 214**

Settore Proponente: **Area Amministrativa e Risorse Umane**

Ufficio Proponente: **Servizio Patrimonio**

Oggetto: **APPROVAZIONE VERBALE, AGGIUDICAZIONE EFFICACE E IMPEGNO DI SPESA IN RELAZIONE ALLA GARA ESPLETATA MEDIANTE RDO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELLA PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA.**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Contabile

Area Finanziaria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 17/02/2020

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Speranza Schirru

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate