

Repertorio n°

Del / / 2021

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

L.R. 04.02.2016 n°2 "Riordino del sistema delle autonomie locali"

**ATTO DI SOTTOMISSIONE PER LAVORI URGENTI DI MANUTEN-
ZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRA-
DA PROVINCIALE N°54 NEL TRATTO TRA IL KM 2+657 E IL
KM 1+090 NEL TERRITORIO COMUNALE DI NURAMINIS.
CUP:I97H1900008000 - CIG:8120476CC6.-----**

SCRITTURA PRIVATA

L'anno duemilaventuno, con la presente scrittura pri-
vata, firmata digitalmente senza presenza delle
parti tra i Signori:-----

- **Mammarella Mario**, nato a Carbonia il 24.06.1976,
C.F. "MMMMRA76H24B745Y", esercitante le funzioni di
Dirigente dell'Area Lavori Pubblici della **Provincia
del Sud Sardegna**, giusto decreto dell'Amministratore
straordinario n°26 del 30.12.2019 e n°15 del
26.08.2020, e che dichiara di intervenire in questo
atto esclusivamente in nome, per conto e
nell'interesse della Provincia del Sud Sardegna, C.F.
90038150927, di seguito nel presente atto denominata
semplicemente <<Stazione appaltante>>;-----

- **Genco Giuseppe**, nato a Mussomeli il 07.01.1955,
C.F. "GNCGPP55A07F830R", il quale interviene al pre-
sente atto nella sua qualità di Legale rappresentante
dell'Impresa "**Genco S.r.l. Unipersonale**" con sede le-

**Imposta di bollo
assolta con versa-
mento di € 48,00
mediante mod. F23
all'Agenzia delle
Entrate**

gale in Mussomeli, via Liguria n°3, C.F./P.I. 01989330855, di seguito nel presente atto denominato semplicemente <<Appaltatore>>;-----

PREMESSO CHE:

- Vista la Legge regionale 12 aprile 2021, n°7, in particolare l'art 2 comma 2 con il quale viene soppressa la Provincia del Sud Sardegna, e in attesa che venga aggiornato lo schema di riforma dell'assetto territoriale della Regione ai sensi dell'art, 2 comma 3 della L.R. n°7/2021, il presente atto viene stipulato nel rispetto del principio di buona amministrazione di cui all'art. 97 della Costituzione, tenuto conto degli artt. 12 e 15 delle disposizioni preliminari del Codice Civile e ss.mm.ii;-----

- con contratto stipulato in data 24.04.2020, iscritto al n°16/2020 del repertorio delle scritture private registrabili in caso d'uso, venivano affidati all'Appaltatore i "lavori urgenti di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della strada provinciale n°54 nel tratto tra il km 2+657 e il km 1+090 nel territorio comunale di Nuraminis", per l'importo complessivo di € 109.558,68 esclusa I.V.A., di cui € 106.344,99 per lavori, al netto de ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al 27,517%, ed € 3.213,69 quali oneri per la sicu-

rezza non soggetti a ribasso;-----

- i lavori citati sono stati consegnati in data
26.06.2020;-----

- in corso d'opera si è riscontrata la necessità di
eseguire una perizia di variante ai sensi dell'art.
106 del D.Lgs. n°50/2016 comma 1 Lettera c), al fine
di realizzare delle ulteriori lavorazioni non previ-
ste nel progetto principale;-----

- con determinazione n°31 del 09.02.2021 dell'Area
Lavori Pubblici, veniva approvata la perizia di va-
riante per i lavori in oggetto, per un importo netto
pari a € 6.417,85, IVA esclusa, comportando un in-
cremento del 5,91%, ed elevando così l'importo con-
trattuale complessivo da € 109.558,68 a €
115.976,53;-----

- l'incremento dell'importo della perizia suddetta
non supera il quinto dell'importo del contratto ori-
ginario e pertanto l'Appaltatore è tenuto ad esegui-
re i maggiori lavori, senza possibilità di risolu-
zione del contratto, agli stessi patti, obblighi e
condizioni;-----

- con determinazione n°244 del 21.06.2021 dell'Area
Lavori Pubblici, si impegnavano le somme necessarie
sul Cap. n°253574, Imp. n°632/0, sub Imp. 632/4
esercizio finanziario 2021;-----

- è stato redatto il verbale di concordamento dei nuovi prezzi;-----

- il Responsabile Unico di Procedimento (R.U.P.) è il Per. Ind. Piero Madeddu;-----

- è stato acquisito agli atti di questa Stazione appaltante il D.U.R.C. Prot. n°INAIL_27243770 con scadenza 26.08.2021.-----

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

ART. 1 - Premessa

La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, benché la documentazione citata non venga allegata in quanto acquisita agli atti di questa Stazione appaltante.-----

ART. 2 - Oggetto dell'appalto

La Stazione appaltante, come sopra rappresentata, conferisce all'Appaltatore, che come sopra rappresentato, accetta la perizia di variante relativa all'appalto dei "lavori urgenti di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della strada provinciale n°54 nel tratto tra il km 2+657 e il km 1+090 nel territorio comunale di Nuraminis".-----

- Codice Unico Progetto (C.U.P.) n°I97H1900008000;--
Codice Identificativo Gara (C.I.G.) n° 8120476CC6.---

ART. 3 - Condizioni generali del contratto

L'appalto viene affidato dalla Stazione appaltante

ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Contratto Rep. scritture private n°16/2020 citato in premessa, dal Capitolato speciale d'appalto in esso allegato, di seguito nel presente atto chiamato semplicemente <<C.S.d.A.>>, e degli altri sotto elencati documenti progettuali della perizia di variante, che seppur non materialmente allegati, vengono sottoscritti dalle parti, e restano depositati agli atti della Stazione appaltante:-----

a) i seguenti elaborati progettuali:-----

- 1. Relazione tecnica;-----
- 2. computo metrico estimativo;-----
- 3. Quadro comparativo;-----
- 4. Schema atto di sottomissione;-----
- 5. Verbale di concordamento nuovi prezzi;-----

b) le Polizze di garanzia di cui al successivo artt. 12;-----

c) il Patto d'integrità di cui al successivo art. 18.-----

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente atto e nella citata documentazione si fa espresso riferimento a leggi, norme e regolamenti citati nel

contratto principale e nel C.S.d.A. ad esso allegato.-----

ART. 4 - Termini di esecuzione e penali

Per effetto dei lavori variativi e suppletivi di cui alla perizia di variante in disamina, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori viene prorogato di giorni 15 (quindici). La penale pecuniaria per ritardata ultimazione resta stabilita dall'art. 4 del contratto originario (disciplinata dall'art. 2.13 del C.S.d.A), ma con riferimento al nuovo importo netto dei lavori.-----

ART. 5 - Programma esecuzione dei lavori

L'Appaltatore è tenuto a predisporre e consegnare alla Direzione dei lavori un proprio programma esecutivo dei lavori secondo le disposizioni di cui all'art. 2.11 del C.S.d.A.-----

ART. 6 - Sospensioni o riprese dei lavori

È ammessa la sospensione dei lavori su ordine del Direttore dei lavori e dal R.U.P. secondo quanto previsto dalle disposizioni di cui all'art. 2.11 del C.S.d.A.-----

ART. 7 - Corrispettivo dell'appalto

Il corrispettivo dovuto dalla Stazione appaltante all'Appaltatore per l'esatto e puntuale adempimento del presente atto di sottomissione, è fissato in

complessivi € 6.417,85 (euro seimilaquattrocentodiciassette/85), I.V.A esclusa.-----

L'atto è stipulato interamente "a corpo", pertanto, a norma dell'art. 59, comma 5bis, del D.lgs. n°50/2016, l'importo contrattuale resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori.-----

ART. 8 - Elenco nuovi prezzi

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 del D.M. 49/2018, vengono concordati i seguenti nuovi prezzi ragguagliati a quelli contrattuali, di cui all'accluso elenco, e che l'Appaltatore dichiara di accettare integralmente;-----

- N.P.01 - RIPRISTINO BUCHE INTERO TRATTO STRADALE -

Ripristino buche con conglomerato bituminoso a caldo su intero tratto stradale della S.P. n. 54:..... €/*corpo* 5.000,00 (euro cinquemila/00);

- N.P.2 - SEGNALETICA STRADALE ORIZZONTALE eseguita

con vernice spartitraffico rifrangente, bianca o gialla, in opera per STRISCE CONTINUE DA 15 cm nell'ambito di interventi che interessino una superficie complessiva verniciata non inferiore a 500 mq.....€/ml 2,63 (euro due/63).

ART.9 - Modalità di pagamento

Per le modalità di liquidazione dei corrispettivi si rimanda a quanto già stabilito all'art. 9 del contratto principale Rep. scritture private n°16/2020 e agli artt. 2.17 e 2.18 del C.S.d.A.-----

ART. 10 - Obblighi dell'Appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n°136 e ss.mm.ii.-----

ART. 11 - Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

La Stazione appaltante verifica in occasione di ogni pagamento all'Appaltatore, e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.-----

ART. 12 - Cauzioni e garanzie

Il puntuale rispetto degli impegni assunti dall'Appaltatore con il presente appalto resta garantito dalla cauzione definitiva costituita in occasione del contratto principale, a mezzo di polizza fideiussoria n°2020/13/6484803, in atti, emessa in data 31.01.2020 dalla compagnia assicurativa "Italiana Assicurazioni S.p.a." con sede legale in Via

Traiano n°18 in Milano, AZK Agenzia Montassurances S.a.s. Caruana Agnese & C."-----

Per la copertura dei danni arrecati alla Stazione appaltante nel corso dell'esecuzione dei lavori a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di opere e impianti e per la responsabilità civile per danni arrecati a terzi l'Appaltatore ha già costituito polizza assicurativa C.A.R. n°10013490000026, in atti, emessa in data 03.02.2020 dalla compagnia "Bene Assicurazioni S.p.a." con sede legale in Via dei Valtorta n°48 in Milano, Agenzia 100134 Montedoro" ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D.Lgs. n°50/2016. L'Appaltatore si obbliga, qualora necessario, ad estendere la validità delle suddette polizze oltre il termine di scadenza.-----

ART. 13 - Subappalto

Si rimanda a quanto già stabilito dall'art. 16 del contratto principale Rep. scritture private n°16/2020.-----

ART. 14 - Obblighi dell'Appaltatore nei confronti

dei propri lavoratori dipendenti

Si rimanda a quanto già stabilito dall'art. 17 del contratto principale Rep. scritture private n°16/2020.-----

ART. 15 - Obblighi in materia di assunzioni

obbligatorie

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla L. n°68/99 in quanto avente base di computo inferiore alle 15 unità lavorative.-----

ART. 16 - Trattamento dei dati personali

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 del Regolamento europeo 2016/679 (GDPR) l'Appaltatore dà atto di essere stato informato che i dati contenuti nel presente atto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia.-----

ART. 17 - Pantouflage

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n°165/2001, l'Appaltatore, sottoscrivendo il presente atto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Stazione appaltante nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.---

ART. 18 - Patto d'Integrità

Il presente atto è stipulato a seguito di avvenuta

sottoscrizione del Patto di integrità, non materialmente allegato al presente contratto, ma sottoscritto per integrale accettazione dalle parti, che dichiarano espressamente di conoscerne l'intero contenuto.-----

ART. 19 - Spese contrattuali

Sono a carico dell'Appaltatore, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico della Stazione appaltante.-----

ART. 20 - Imposta di bollo

L'imposta di bollo è stata assolta con il versamento all'Agenzia delle Entrate mediante Mod. F23 tramite la "Banca di Credito Cooperativo G. Toniolo" di San Cataldo, in data 13.11.2021 e presentazione della ricevuta in atti, per l'importo complessivo di € 48,00 corrispondente al valore di n°3 contrassegni telematici sostitutivi delle marche da bollo da € 16,00 ciascuno;:-----

ART. 21 - Modalità di stipula

Le parti si danno reciprocamente atto che il presente atto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n°50/2016, in modalità elettronica in formato PDF/A, con scrit-

tura privata registrabile in caso d'uso, che le parti sottoscrivono con modalità di firma digitale, ai sensi dell'art.1, comma 1, lett. s) D.Lgs. n°82/2005, su undici pagine e cinque righe a video fin qui.-----

L'Appaltatore

(Giuseppe Genco) firmato digitalmente

Il Rappresentante della Stazione appaltante

(Mario Mammarella) firmato digitalmente