

Repertorio n°
del / / 2021

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

L.R. 04.02.2016 n°2 "Riordino del sistema delle autonomie locali"

CONTRATTO AGGUNTIVO PER LAVORI DI RIMESSA IN PRISTINO

DELLA STRADA PROVINCIALE S.P. 20 (INTERA TRATTA), AL

KM 28+500 ED AL KM 30+150 NEL TERRITORIO DEL SARRABUS

- ID 948. CUP J67H19001190002 - CIG 8036695A82.-----

SCRITTURA PRIVATA

L'anno duemilaventuno, con la presente scrittura privata, firmata digitalmente senza presenza delle parti tra i Signori:-----

- **Mammarella Mario**, nato a Carbonia il 24.06.1976,

C.F. "MMMMRA76H24B745Y", esercitante le funzioni di

Dirigente dell'Area Lavori Pubblici della **Provincia**

del Sud Sardegna, giusto decreto dell'Amministratore

straordinario n°26 del 30.12.2019 e n°15 del

26.08.2020, e che dichiara di intervenire in questo

atto esclusivamente in nome, per conto e

nell'interesse della Provincia Sud Sardegna, C.F.

"90038150927", di seguito nel presente atto denomina-

ta semplicemente <<Stazione appaltante>>;-----

- **Maisto Marianna**, nata a Napoli il 27.11.1977, C.F.

"MSTMNN77567F839U", la quale interviene al presente

atto nella sua qualità di Legale Rappresentante

dell'Impresa "**Anima Ambiente S.r.l.**", con sede in Me-

**Imposta di bollo
assolta
con versamento
mediante
mod. F24 all'Agenzia
delle Entrate di € 64**

lito di Napoli (NA), Via Roma n°27, P.I.

"07755711210", di seguito nel presente atto denomi-
nato semplicemente <<Appaltatore>>.-----

PREMESSO CHE

- Vista la Legge regionale 12 aprile 2021, n°7, in
particolare l'art 2 comma 2 con il quale viene sop-
pressa la Provincia del Sud Sardegna, e in attesa che
venga aggiornato lo schema di riforma dell'assetto
territoriale della Regione ai sensi dell'art, 2 comma
3 della L.R. n°7/2021, la presente scrittura privata
viene stipulata nel rispetto del principio di buona
amministrazione di cui all'art. 97 della Costituzio-
ne, tenuto conto degli artt. 12 e 15 delle disposi-
zioni preliminari del Codice Civile e ss.mm.ii;-----

- con contratto stipulato in data 30.09.2010, iscrit-
to al n°41/2019 del 01.10.2019 del "Repertorio delle
scritture private registrabili in caso d'uso", veni-
vano affidati all'Appaltatore, i lavori per gli "in-
terventi immediati ed urgenti di messa in sicurezza e
ripristino di strutture e infrastrutture danneggiate
dagli eventi calamitosi del 10-11 Ottobre 2018 -
ID948 SP20 (intera tratta)", per l'importo complessi-
vo € 193.432,50, I.V.A. esclusa, di cui € 184.682,50
per lavori, al netto del ribasso del 26,127%, ed €
8.750,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a

ribasso;----- i lavori citati sono stati consegnati in data 06.02.2020;-----

- in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire una perizia suppletiva e di variante ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n°50/2016 al fine di realizzare ulteriori lavorazioni non previste nel progetto principale;-----

- i motivi che hanno determinato la necessità di redigere la perizia di variante e suppletiva ricadono nella fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. n°50/2016, perciò senza dover avviare una nuova procedura di affidamento;-----

- le implementazioni e lavorazioni aggiuntive e migliorative previste sono conformi a quanto previsto all'art. 7 della convenzione stipulata il 20.09.2019 (Rep. n°32 del 25.09.2019) tra la Provincia e il Dipartimento Protezione Civile - Commissario delegato per l'emergenza alluvione ex OCDPC 558/18;-----

- con nota Prot. n°12771 del 01.06.2020 il Commissario delegato per l'emergenza alluvione 2018, autorizzava l'utilizzo delle risorse del ribasso d'asta per poter eseguire ulteriori lavorazioni pertinenti l'intervento in regime di OCDPC 558/2018 finalizzati a migliorare quanto previsto nel progetto principale

non eseguibile a priori a causa della esiguità delle risorse

- si ritiene indispensabile effettuare nel più breve tempo possibile tali opere mediante l'uso delle economie al fine di completare le stesse prima del periodo estivo in quanto la zona di cantiere è ad alta vocazione turistica;-----

- l'Appaltatore si rendeva disponibile alla esecuzione dei lavori di perizia ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. a) del D. Lgs. 50/2020, così come previsto negli atti di gara e nel capitolato d'appalto, agli stessi patti e condizioni;-----

- con determinazione n°75 del 01.03.2021 dell'Area Lavori Pubblici, veniva approvata la perizia di variante per i lavori in oggetto, per un importo complessivo pari a € 63.300,00, IVA esclusa;-----

- con stessa determinazione n°75 del 01.03.2021, veniva approvato il nuovo quadro economico e si impegnavano le somme necessarie sul Cap. n°299061, Imp. n°314/0 - Sub Imp. 314/2, e sul Cap. n°299056, Imp. n°315/0 - Sub Imp. 315/1 esercizio finanziario 2021;-

- è stato redatto il verbale di concordamento nuovi prezzi;-----

- il Responsabile Unico di Procedimento (R.U.P.) è il Dott. Geol. Alessio Mureddu;-----

- è stato acquisito agli atti di questa Stazione appaltante il D.U.R.C. Prot. n°INPS_25094844 con scadenza 26.06.2021.-----

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

ART. 1 - (Premessa)

La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, benché la documentazione citata non venga allegata in quanto acquisita agli atti di questa Stazione appaltante.-----

ART. 2 - (Oggetto dell'appalto)

La Stazione appaltante, come sopra rappresentata, conferisce all'Appaltatore, che come sopra rappresentato, accetta la Perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di **"rimessa in pristino della Strada provinciale S.P. 20 (intera tratta), al km 28+500 ed al km 30+150 nel territorio del Sarrabus - ID 948"**.--

- Codice Unico Progetto (C.U.P.) n°J67H19001190002;-
- Codice Identificativo Gara (C.I.G.) n°8036695A82.--

ART. 3 - (Condizioni generali del contratto)

L'appalto viene affidato dalla Stazione appaltante ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Contratto principale n°41/2019 del

"Repertorio scritture private registrabili in caso d'uso" citato in premessa, dal Capitolato speciale d'appalto in esso allegato, di seguito nel presente atto chiamato semplicemente <<C.S.d.A.>>, e degli altri sotto elencati documenti progettuali che seppur non materialmente allegati, ad eccezione del "computo metrico estimativo", vengono sottoscritti dalle parti, e restano depositati agli atti della Stazione appaltante:-----

a) le seguenti relazioni di progetto:-----

- Relazione tecnica;-----
- Quadro economico comparativo;-----
- Computo metrico estimativo;-----
- Analisi dei prezzi;-----
- Elenco prezzi unitari;-----
- Piano di sicurezza e coordinamento - aggiornamento;
- Stima oneri della sicurezza;-----
- Protocollo di sicurezza anticontagio COVID-19;-----
- Analisi dei rischi;-----
- Fascicolo dell'opera;-----
- Schema atto di sottomissione;-----
- Verbale concordamento nuovi prezzi;-----
- Elenco nuovi prezzi;-----

b) i seguenti elaborati grafici di progetto:-----

- Tavola 1: Inquadramento Territoriale;-----

- Tavola 2: Inquadramento Territoriale: Vincoli PAI;-

- Tavola 3: Inquadramento Territoriale: Vincoli PPR;-

- Tavola 4: Stato di Progetto: Scatolare S.P. 20 Km
28+500;-----

- Tavola 5: Stato di Progetto: S.P. 20 Km 30+150;----

- Tavola 6: Stato di Progetto: S.P. 20 Intera Tratta;

- Tavola 7: Stato di Progetto: S.P. 20 Intera Tratta
(Bitumazioni);-----

- Tavola 8: Layout di Cantiere;-----

c) *le polizza di garanzia di cui ai successivi artt.*
11 e 12;-----

d) *il Patto d'integrità di cui al successivo art. 18.*

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e nella citata documentazione si fa espresso riferimento a leggi, norme e regolamenti citati nel contratto principale e nel C.S.d.A. ad esso allegato.-----

ART. 4 - (Termini di esecuzione e penali)

Il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori, per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di cui trattasi, viene prorogato di ulteriori giorni **30 (trenta)** al fine di garantire l'esecuzione a regola d'arte delle nuove e più gravose lavorazioni.-----

In caso di ritardi verranno applicate le penali, così come disciplinate nell'art. 2.14 del C.S.d.A.-----

ART. 5 - (Corrispettivo dell'appalto)

Il corrispettivo dovuto dalla Stazione appaltante all'Appaltatore per l'esatto e puntuale adempimento del contratto, è fissato in complessivi **€ 63.300,00 (euro sessantatremilatrecento/00)**, I.V.A esclusa, di cui € 61.300,00 per lavori al netto del ribasso d'asta del 26,127%, ed € 2.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.-----

Il corrispettivo è interamente "a misura" ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis del D.Lgs. n°50/2016 e pertanto si procederà all'applicazione delle quantità effettivamente autorizzate e regolarmente eseguite all'elenco prezzi integrante il progetto, con applicazione del ribasso offerto dall'appaltatore in sede di gara.-----

ART. 6 - (Modalità di pagamento)

Per le modalità di liquidazione dei corrispettivi si rimanda a quanto già stabilito all'art. 9 del contratto principale, n°41/2019 del "Repertorio scritture private registrabili in caso d'uso" e al capitolo 2 del C.S.d.A.-----

ART. 7 - (Obblighi dell'Appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari)

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della

Legge n°136/2010 e ss.mm.ii.-----

ART. 8 - (Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari)

La Stazione appaltante verifica in occasione di ogni pagamento all'Appaltatore, e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.-----

ART. 9 - (Risoluzione e recesso)

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 del D.Lgs. n°50/2016 e all'art. nonché dell'art. 2.5 del C.S.d.A.-----

ART. 10 - (Controversie)

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli artt. 205 e 208 del D.Lgs. n°50/2016, tutte le controversie tra la Stazione appaltante e l'Appaltatore derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute all'Autorità Giudiziaria Ordinaria.-----

È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del D.Lgs. n°50/2016.-----

ART. 11 - (Cauzione definitiva)

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, ha costituito, ai sensi

dell'art. 103, comma 1 del D.Lgs. n°50/2016, cauzione definitiva pari al 32,254% dell'importo dell'appalto, ridotta del 50% e di un ulteriore 20% in quanto in possesso delle certificazioni del sistema di qualità, ai sensi dell'art. 93 comma 7, del D.Lgs. n°50/2016, a mezzo di polizza fideiussoria n°IM000014067, emessa in data 30.09.2019 dalla compagnia "City Insurance", con sede legale in Bucarest (Romania) Strada Emanoli Porumbaru n°93-95, integrata da Appendice n°1, in atti, per l'adeguamento della somma garantita con effetto 27.04.2021.-----

ART. 12 - (Polizza assicurativa)

L'Appaltatore ha costituito polizza assicurativa C.A.R. n°110156246, integrata dall'Appendice n°1, in atti, emessa in data 28.04.2021 dalla compagnia "Groupama Assicurazioni S.p.a.", Viale C. Pavese n°385 Roma, Agenzia "N00527" di Roma, ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D.Lgs. n°50/2016, a copertura dei danni arrecati alla Stazione appaltante nel corso dell'esecuzione dei lavori a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di opere e impianti; la somma assicurata a copertura relativamente alla partita 1 è complessivamente di € 313.226,00, per la partita 2 è pari a € 100.000,00, e per la partita 3 è pari a € 50.000,00. La suddetta

polizza è comprensiva anche di responsabilità civile per danni arrecati a terzi per un massimale di € 500.000,00.-----

ART. 13 - (Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)

Si rimanda a quanto già stabilito dall'art. 17 del contratto principale n°41/2019 del "Repertorio scritture private registrabili in caso d'uso".-----

ART. 14 - (Obblighi assunzioni obbligatorie)

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla L. n°68/99 in quanto avente base di computo inferiore alle 15 unità lavorative.-----

ART. 15 - (Domicilio dell'Appaltatore)

A tutti gli effetti del presente contratto, le parti eleggono domicilio presso la sede dell'Area Lavori Pubblici della Provincia del Sud Sardegna, ubicata a Carbonia in via Mazzini n°39.-----

ART. 16 - (Trattamento dei dati personali)

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 del Regolamento europeo 2016/679 (GDPR) l'Appaltatore dà atto di essere stato informato che i dati contenuti nel presente atto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli

obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia.-----

ART. 17 - (Pantouflage)

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n°165/2001, l'Appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Stazione appaltante nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.----

ART. 18 - (Patto d'Integrità)

Il presente atto è stipulato a seguito di avvenuta sottoscrizione del Patto di integrità, non materialmente allegato al presente contratto, ma sottoscritto per integrale accettazione dalle parti, che dichiarano espressamente di conoscerne l'intero contenuto. Per quanto non disciplinato dal Patto d'integrità si rinvia al "Codice di comportamento del personale", approvato con Delibera di Giunta n°163 del 30.11.2020.-----

ART. 19 - (Spese contrattuali)

Sono a carico dell'Appaltatore, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla stipula, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'IVA

che rimane a carico della Stazione appaltante.-----

ART. 20 - (Imposta di bollo)

L'imposta di bollo è stata assolta con il versamento all'Agenzia delle Entrate mediante Mod. F24, , e presentazione della quietanza di pagamento prot. tel. n°B0103039901200421-0070001, in atti, per l'importo complessivo di € 64,00, corrispondente al valore di n°4 contrassegni telematici sostitutivi delle marche da bollo da € 16,00 ciascuno.-----

ART. 21 - (Modalità di stipula)

Il presente atto è stipulato in modalità elettronica, senza compresenza delle parti, mediante scrittura privata con registrazione in caso d'uso, in conformità all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n°50/2016, in data e ora riscontrabile dai certificati di firma digitale, su quattordici pagine a video fin qui.-----

L'Appaltatore

(Marianna Maisto) firmato digitalmente

Il Rappresentante della Stazione appaltante

(Mario Mammarella) firmato digitalmente