

Repertorio n°

Del / / 2021

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

L.R. 04.02.2016 n°2 "Riordino del sistema delle autonomie locali"

CONTRATTO AGGIUNTIVO PER COMPLETAMENTO INTERVENTI

IMMEDIATI ED URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA E RIPRI-

STINO DI STRUTTURE E INFRASTRUTTURE DANNEGGIATE DA-

GLI EVENTI CALAMITOSI DEL 10-11 OTTOBRE 2018 -

ID943 - SS125 (LIMITE STRADA ANAS KM. 51+855 - LIMITE

TE PROV. NUORO KM. 86+730). CUP J87H19001140002 -

CIG: 8535914B0F.-----

**Imposta di bollo
assolta con
pagamento mediante
F24 all'Agenzia delle
Entrate per
complessivi € 176,00**

SCRITTURA PRIVATA

L'anno duemilaventuno, con la presente scrittura privata, firmata digitalmente senza compresenza delle parti tra i Signori:-----

- Mammarella Mario, nato a Carbonia il 24.06.1976,

C.F. "MMMMRA76H24B745Y", esercitante le funzioni di

Dirigente dell'Area Lavori Pubblici della Provincia

del Sud Sardegna, giusto decreto dell'Amministratore

straordinario n°26 del 30.12.2019 e n°15 del

26.08.2020, e che dichiara di intervenire in questo

atto esclusivamente in nome, per conto e

nell'interesse della Provincia Sud Sardegna, C.F.

"90038150927", di seguito nel presente atto denomina-

ta semplicemente <<Stazione appaltante>>;-----

- Alberghina Filippo, nato a Cagliari (CA) il

08.07.1968, C.F. "LBRFPP68L08B354A", il quale inter-

viene al presente atto nella sua qualità di Rappresentante legale dell'Impresa "Alberghina Verde Ambiente S.r.l." con sede legale in San Gavino Monreale, Via Tommaseo n°24, P.I. "02228950925", di seguito nel presente atto denominato semplicemente <<Appaltatore>>.-----

PREMESSO CHE

- con contratto stipulato in data 30.09.2019, iscritto al n°38/2019 del 01.10.2019 del "repertorio delle scritture private registrabili in caso d'uso", venivano affidati all'Appaltatore, i lavori per gli "interventi immediati ed urgenti di messa in sicurezza e ripristino di strutture e infrastrutture danneggiate dagli eventi calamitosi del 10-11 Ottobre 2018 - ID943 - SS125 (limite strada ANAS km. 51+855 - limite Prov. Nuoro km. 86+730)", per l'importo complessivo di € 135.810,46, I.V.A. esclusa, di cui € 133.096,46 per lavori, al netto del ribasso del 9,68%, ed € 2.714,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;-----

- i lavori citati sono stati consegnati in data 31.01.2020;-----

- con atto di sottomissione iscritto al Rep. n°27 del 10.09.2020 del "repertorio delle scritture private registrabili in caso d'uso", in seguito alla perizia

n°1 di variante e suppletiva, per far fronte alla situazione emergenziale legata alla diffusione del virus Covid-19, venivano adeguati gli oneri di sicurezza, con un aumento dell'importo complessivo del 2,44%;-----

- in corso d'opera si è riscontrata la necessità di realizzare un progetto di completamento tramite una perizia suppletiva e di variante ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n°50/2016, con l'utilizzo dei risparmi del progetto principale e delle economie derivanti da ribasso d'asta;-----

- il valore complessivo stimato dei lavori di perizia non supera il 50% dell'importo contrattuale iniziale, perciò il contratto può essere modificato, secondo le disposizioni di cui all'art. 106 comma 1, lettera a) del D.Lgs. n°50/2016, senza nuova procedura di affidamento;-----

- le lavorazioni aggiuntive e migliorative previste sono conformi a quanto previsto all'art. 7 della convenzione stipulata il 20.09.2019 (Rep. n°29 del 25.09.20129) tra la Provincia e il Dip. Di Protezione Civile - Commissario delegato per l'emergenza alluvione ex OCDPC 558/18;-----

- con nota Prot. n°12771 del 01.06.2020 il Commissario delegato per l'emergenza alluvione 2018, autoriz-

zava l'utilizzo delle risorse del ribasso d'asta per poter eseguire ulteriori lavorazioni pertinenti l'intervento in regime di OCDPC 558/2018 finalizzati a migliorare quanto previsto nel progetto principale non eseguibile a priori a causa della esiguità delle risorse;-----

- l'Appaltatore si rendeva disponibile alla esecuzione dei lavori di perizia ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. a) del D. Lgs. 50/2020, così come previsto negli atti di gara e nel capitolato d'appalto, agli stessi patti e condizioni;-----

- con determinazione n°370 del 03.12.2020 dell'Area Lavori Pubblici, veniva approvata la perizia di variante per i lavori in oggetto, per un importo complessivo dei lavori pari a € 32.110,43, IVA esclusa;-

- con stessa determinazione n°370 del 03.12.2020, veniva approvato il nuovo quadro economico e si impegnavano le somme necessarie sul Cap. n°299051, Imp. n°307/0 - Sub Imp. 307/3 e sul Cap. n°299050 Imp. n°306/0 - Sub Imp. 306/1, esercizio finanziario 2020;-----

- il Responsabile Unico di Procedimento (R.U.P.) è il Geom. Stefano Cadeddu;-----

- il R.U.P., con verbale sottoscritto in data 01.03.2021, in atti, ai sensi dell'art. 32, comma 8,

D, Lgs. n° 50/2016 e dell'art. 5, comma 1, DM n° 49/2018, ha proceduto alla consegna d'urgenza dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto d'appalto;-----
- è stato acquisito agli atti di questa Stazione appaltante il D.U.R.C. Prot. n° INPS_24274924, scadenza 22.04.2021.-----

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

ART. 1

(Premessa)

La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, benché la documentazione citata non venga allegata in quanto acquisita agli atti di questa Stazione appaltante.-----

ART. 2

(Oggetto dell'appalto)

La Stazione appaltante, come sopra rappresentata, conferisce all'Appaltatore, che come sopra rappresentato, accetta la Perizia suppletiva e di variante relativa agli "interventi immediati ed urgenti di messa in sicurezza e ripristino di strutture e infrastrutture danneggiate dagli eventi calamitosi del 10-11 ottobre 2018 - ID943 - SS125 (limite strada ANAS km. 51+855 - limite Prov. Nuoro km. 86+730).---
- Codice Unico Progetto (C.U.P.) n° J87H19001140002.-

- Codice Identificativo Gara (C.I.G.) n°8535914B0F.-

ART. 3

(Condizioni generali del contratto)

L'appalto viene affidato dalla Stazione appaltante ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Contratto Rep. scritture private n°38/2019 citato in premessa e degli altri sotto elencati documenti che, ad eccezione del "Computo metrico estimativo" e del "Capitolato speciale d'appalto - norme generali" di seguito nel presente atto chiamato semplicemente <<C.S.d.A.>>, seppur non materialmente allegati, vengono sottoscritti dalle parti, e restano depositati agli atti della Stazione appaltante:-----

a) i seguenti elaborati di progetto:-----

- A1 Relazione tecnica generale;-----

- A2a Inquadramento intera tratta;-----

- A2b Inquadramento dell'intervento su cartografia tecnica;-----

- A3 Inquadramento intervento su cartografia PAI;----

- A4 Inquadramento intervento su cartografia PPR;----

- A5 Planimetria dello stato di fatto con rilievo fotogrammetrico;-----

- A6 Planimetria dello stato di fatto su fotopiano;--
- A7 Documentazione fotografica dello stato attuale;-
- B1 Relazione geologico-geotecnica;-----
- B2 Planimetria ubicazione indagini geognostiche e
sismiche;-----
- B3 Fascicolo delle indagini geotecniche e sismiche;
- C1 Relazione idrologica e idraulica;-----
- Elaborati grafici dell'intervento;-----
- E1 Planimetria dell'intervento in progetto;-----
- E2 Sezioni e particolari intervento in progetto;---
- E3 Planimetria segnaletica e barriere;-----
- E4 Particolare barriere;-----
- F1 Piano di sistemazione su strada barriere di si-
curezza;-----
- H1 Schemi di accantieramento;-----
- H2 Cronoprogramma lavori;-----
- I1 Relazione sulle occupazioni temporanee;-----
- I2 Planimetria catastale con occupazioni temporanee
- I3 Elenco ditte;-----
- L1 Relazione paesaggistica semplificata;-----
- M1 Piano di sicurezza e coordinamento;-----
- M2 Stima dei costi della sicurezza;-----
- M3 Fascicolo dell'opera;-----
- N1 Computo metrico estimativo;-----
- N2 Elenco prezzi;-----

- N3 Quadro di incidenza della manodopera;-----
- N4 Quadro economico;-----
- N5a Capitolato speciale d'appalto: norme generali;-
- N5b Capitolato speciale d'appalto: norme tecniche -
movimenti terra e demolizioni;-----
- N5c Capitolato speciale d'appalto: norme tecniche -
opere di difesa del corpo stradale;-----
- N5d Capitolato speciale d'appalto: norme tecniche -
calcestruzzi e acciai per c.a.;-----
- N5e Capitolato speciale d'appalto: norme tecniche -
pavimentazioni stradali;-----
- N5f Capitolato speciale d'appalto: norme tecniche -
segnaletica;-----
- N5g Capitolato speciale d'appalto: norme tecniche -
barriere stradali;-----
- N6 Schema di contratto;-----

b) le Polizze di garanzia di cui ai successivi artt. 12 e 13;-----

c) il patto d'integrità di cui al successivo art. 19.

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e nella citata documentazione si fa espresso riferimento a leggi, norme e regolamenti citati nel contratto principale e all'art. 5.1 del C.S.d.A..

ART. 4

(Termini di esecuzione e penali)

L'appaltatore dovrà dare ultimate tutte le opere appaltate entro il termine di giorni **30 (trenta)** naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.-----

In caso di ritardi verranno applicate le penali, così come disciplinate nell'art. 5.12 del C.S.d.A.-----

ART. 5

(Programma esecutivo dei lavori)

L'Appaltatore è tenuto a predisporre e consegnare alla Direzione dei lavori un proprio programma esecutivo dei lavori secondo le disposizioni di cui all'art. 5.10 del C.S.d.A.-----

ART. 6

(Corrispettivo dell'appalto)

Il corrispettivo dovuto dalla Stazione appaltante all'Appaltatore per l'esatto e puntuale adempimento del contratto, è fissato in complessivi **€ 32.110,43 (euro trentaduemilacentodieci/43)** I.V.A esclusa, di cui € 30.633,75 per lavori al netto del ribasso del 9,68%, ed € 1.476,68 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.-----

Il contratto è stipulato interamente "a misura" ai sensi dell'articolo dell'art. 3, comma 1, lettera eeeee), del D.Lgs. n°50/2016 e art. 43, comma 7, del D.P.R. n°207/2010, pertanto si procederà

all'applicazione delle quantità effettivamente autorizzate e regolarmente eseguite con applicazione dei prezzi unitari, risultanti dal ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.-----

ART. 7

(Modalità di pagamento)

L'Appaltatore avrà diritto a un solo pagamento pari all'importo dello stato finale dei lavori, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute.-----

Per le modalità di liquidazione dei corrispettivi si rimanda all'art. 5.15 del C.S.d.A.-----

Il titolo di spesa sarà intestato all'Impresa "Alberghina Verde Ambiente S.r.l.", con accreditamento delle somme, in ottemperanza dell'art. 3 della Legge n°136/2010 e ss.mm.ii., esclusivamente sul conto corrente dedicato dichiarato dall'Appaltatore.-----

ART. 8

(Obblighi dell'Appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari)

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n°136/2010 e ss.mm.ii.-----

ART. 9

(Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari)

La Stazione appaltante verifica in occasione di ogni pagamento all'Appaltatore, e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.-----

ART. 10

(Risoluzione e recesso)

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 del D.Lgs. n°50/2016 e all'art. nonché dell'art. 5.5 del C.S.d.A.-----

ART. 11

(Controversie)

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli artt. 205 e 208 del D.Lgs. n°50/2016, tutte le controversie tra la Stazione appaltante e l'Appaltatore derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute all'Autorità Giudiziaria Ordinaria. È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del D.Lgs. n°50/2016.-----

ART. 12

(Cauzione definitiva)

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, ha costituito, ai sensi

dell'art. 103, comma 1 del D.Lgs. n°50/2016, cauzione definitiva pari al 10,00% dell'importo dell'appalto, ridotta del 50% in quanto in possesso dei requisiti di cui all'art. 93 comma 7 del D.Lgs. n°50/2016, a mezzo di polizza fideiussoria n°1087403767, emessa in data 19.02.2021 dalla compagnia "HDI Assicurazioni S.p.a.", con sede legale in P.zza G. Marconi n°25, Roma, Ag. Alziator Cagliari - 1087 di, in atti.-----

ART. 13

(Polizza assicurativa)

L'Appaltatore ha costituito polizza assicurativa C.A.R. n°1087403772, in atti, emessa in data 24.02.2021 dalla compagnia "HDI Assicurazioni S.p.a", con sede legale in P.zza G. Marconi n°25, Roma, Ag. Alziator Cagliari - 1087, in atti, ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D.Lgs. n°50/2016, a copertura dei danni arrecati alla Stazione appaltante nel corso dell'esecuzione dei lavori a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di opere e impianti; la somma assicurata è aggiornata ad integrazione dell'importo contrattuale lordo del presente atto. La suddetta polizza è comprensiva anche di R.C. per danni arrecati a terzi per un massimale di € 500.000,00.-----

ART. 14

(Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)

Si rimanda a quanto già stabilito dall'art. 17 del contratto principale Rep. scritture private n°38/2019.-----

ART. 15

(Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla L. n°68/99 in quanto avente base di computo inferiore alle 15 unità lavorative.-----

ART. 16

(Domicilio dell'Appaltatore)

A tutti gli effetti del presente contratto, le parti eleggono domicilio presso la sede dell'Area Lavori Pubblici della Provincia del Sud Sardegna, ubicata a Carbonia in via Mazzini n°39.-----

ART. 17

(Trattamento dei dati personali)

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 del Regolamento europeo 2016/679 (GDPR) l'Appaltatore dà atto di essere stato informato che i dati contenuti nel presente atto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli

obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia.-----

ART. 18

(Pantouflage)

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n°165/2001, l'Appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Stazione appaltante nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.----

ART. 19

(Patto d'Integrità)

Il presente atto è stipulato a seguito di avvenuta sottoscrizione del Patto di integrità, non materialmente allegato al presente contratto, ma sottoscritto per integrale accettazione dalle parti, che dichiarano espressamente di conoscerne l'intero contenuto.---

ART. 20

(Spese contrattuali)

Sono a carico dell'Appaltatore, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla stipula, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'IVA che rimane a carico della Stazione appaltante.-----

ART. 21

(Imposta di bollo)

L'imposta di bollo è assolta con il pagamento mediante F24 all'Agenzia delle Entrate di complessivi € 176,00 corrispondente ad 11 (undici) contrassegni telematici sostitutivi della marca da bollo di € 16,00 ciascuno, così suddivisi:-----

- 1) *Scrittura privata: n°4 contrassegni - € 64,00;---*
- 2) *Allegato "Capitolato speciale d'appalto - parte generale": n°7 contrassegni - € 112,00.-----*

ART. 22

(Modalità di stipula)

Il presente atto è stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata con registrazione in caso d'uso, in conformità all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n°50/2016, su quattordici pagine e diciassette righe a video fin qui.-----

L'Appaltatore

(Filippo Alberghina) *firmato digitalmente*

Il Rappresentante della Stazione appaltante

(Mario Mammarella) *firmato digitalmente*