

Repertorio n° .....

Del ..... / ..... / 2021

**PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA**

*L.R. 04.02.2016 n°2 "Riordino del sistema delle autonomie locali"*

**CONTRATTO AGGIUNTIVO PER COMPLETAMENTO INTERVENTI IMMEDIATI ED URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA E RIPRISTINO DI STRUTTURE E INFRASTRUTTURE DANNEGGIATE DAGLI EVENTI CALAMITOSI DEL 10-11 OTTOBRE 2018 - ID950 EX SS125 (Intera tratta). CUP J17H19000850002 - CIG 8513265884.-----**

**SCRITTURA PRIVATA**

L'anno duemilaventuno, con la presente scrittura privata, firmata digitalmente senza compresenza delle

parti tra i Signori:-----

- Mammarella Mario, nato a Carbonia il 24.06.1976,

C.F. "MMMMRA76H24B745Y", esercitante le funzioni di

Dirigente dell'Area Lavori Pubblici della Provincia

del Sud Sardegna, giusto decreto dell'Amministratore

straordinario n°26 del 30.12.2019 e n°15 del

26.08.2020, e che dichiara di intervenire in questo

atto esclusivamente in nome, per conto e

nell'interesse della Provincia Sud Sardegna, C.F.

"90038150927", di seguito nel presente atto denomina-

ta semplicemente <<Stazione appaltante>>;-----

- Cappai Sandrino, nato a Cagliari l'11.03.1966, C.F.

"CPPSDR66C11B354K", il quale interviene al presente

atto nella sua qualità di Procuratore dell'Impresa

**Imposta di bollo  
assolta con versamento  
mediante F23  
di complessivi €  
176,00 corrispondenti a n°11  
contrassegni  
telematici da € 16,00  
ciascuno**

"CO.ME.CAR S.r.l.", con sede in Cagliari, Viale Elmas n°33, P.I./C.F."01122200924", giusta procura del 16.12.2019, Rep. n° 45095/18337, registrata a Cagliari il 17.12.2019 al n°13164, quale impresa Capogruppo dell'Associazione Temporanea di Imprese (A.T.I.), di seguito nel presente atto denominato semplicemente <<Appaltatore>> o <<ATI>>, fra essa medesima e la Società (mandante 27,297%) "ACHENZA S.r.l." con sede legale in Ozieri, Via De Gasperi n°56, P.I./C.F. n°02376230906, istituita come da atto costitutivo con conferimento di mandato speciale con rappresentanza del 14.10.2020, Rep. n°45775, Raccolta n°18815, registrato in Cagliari il 15.10.2020 al n°17302, a rogito dalla Dr.ssa Maria Cristina Lobina, Notaio in Assemini, iscritto presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Cagliari, Lanusei ed Oristano, annessa al presente contratto in copia digitale conforme all'originale.-----

**PREMESSO CHE**

- con contratto del 30.09.2019, iscritto al n°43/2019 del "repertorio scritture private registrabili in caso d'uso", venivano affidati all'Appaltatore, i lavori per gli "interventi immediati ed urgenti di messa in sicurezza e ripristino di strutture e infrastrutture danneggiate dagli eventi calamitosi del 10-11

Ottobre 2018 - ID950 EX SS125 (Intera tratta)", per l'importo complessivo di € 573.276,03, I.V.A. esclusa, di cui € 552.213,03 per lavori, al netto del ribasso del 18,50%, ed € 21.063,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;-----

- i lavori citati sono stati consegnati in data 16.09.2020;-----

- con atto di sottomissione iscritto al n°28 del 10.09.2020 del "repertorio scritture private registrabili in caso d'uso", in seguito alla perizia n°1 di variante e suppletiva, per far fronte alla situazione emergenziale legata alla diffusione del virus Covid-19, venivano adeguati gli oneri di sicurezza, con un aumento dell'importo complessivo del 1,72%;---

- in corso d'opera si è riscontrata la necessità di realizzare un progetto di completamento tramite una perizia suppletiva e di variante ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n°50/2016, con l'utilizzo dei risparmi del progetto principale e delle economie derivanti da ribasso d'asta;-----

- il Capitolato Speciale d'Appalto allegato al contratto principale, all'art. 1.6 prevede la possibilità di affidare allo stesso operatore economico, senza nuova procedura, l'esecuzione di maggiori lavori ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs

n°50/2016, nel caso in cui sia possibile utilizzare le economie derivanti da ribasso d'asta;-----

- le lavorazioni aggiuntive e migliorative previste sono conformi a quanto previsto all'art. 7 della convenzione stipulata il 20.09.2019, Rep. n°34 del 25.09.20129) tra la Stazione appaltante e il Dip. di Protezione Civile - Commissario delegato per l'emergenza alluvione ex OCDPC 558/18;-----

- con nota Prot. n°12771 del 01.06.2020 il Commissario delegato per l'emergenza alluvione 2018, autorizzava l'utilizzo delle risorse del ribasso d'asta per poter eseguire ulteriori lavorazioni pertinenti l'intervento in regime di OCDPC 558/2018 finalizzati a migliorare quanto previsto nel progetto principale non eseguibile a priori a causa della esiguità delle risorse;-----

- l'Appaltatore si rendeva disponibile alla esecuzione dei lavori di perizia ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. a) del D.Lgs. n°50/2016, agli stessi patti e condizioni;-----

- con determinazione n°357 del 24.11.2020 dell'Area Lavori Pubblici, veniva approvata la perizia di variante citata, per l'importo complessivo dei lavori pari a € 121.984,05, IVA esclusa;-----

- con stessa determinazione n°357 del 24.11.2020, ve-

niva approvato il nuovo quadro economico e si impegnavano le somme necessarie sul Cap. n°299065, Imp. n°309/0 - Sub Imp. 307/3 e sul Cap. n°299058 Imp. n°308/0 - Sub Imp. 308/1, esercizio finanz. 2020;----

- il Responsabile Unico di Procedimento (R.U.P.) è il Geom. Stefano Cadeddu;-----

- il R.U.P., con verbale sottoscritto in data 18.01.2021, in atti, ai sensi dell' art. 5, comma 1, DM n° 49/ 2018, ha proceduto alla consegna d'urgenza dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto d'appalto;-----

- sono stati acquisiti agli atti di questa Stazione appaltante il D.U.R.C. Prot. n°INAIL\_24628669 con scadenza 05.03.2021, relativo all'impresa capogruppo, e il D.U.R.C. Prot. n°INAIL\_26242049 con scadenza 19.06.2021 relativo all'Impresa mandante;-----

**CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:**

**ART. 1 - PREMESSA**

La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, benché la documentazione citata non venga allegata in quanto acquisita agli atti di questa Stazione appaltante.-----

**ART. 2 - OGGETTO DELL'APPALTO**

La Stazione appaltante, come sopra rappresentata, conferisce all'Appaltatore, che come sopra rappresen-

tato, accetta la Perizia suppletiva e di variante relativa agli "interventi immediati ed urgenti di messa in sicurezza e ripristino di strutture e infrastrutture danneggiate dagli eventi calamitosi del 10-11 ottobre 2018- ID950- EX SS125 (Intera tratta).

- Codice Unico Progetto (C.U.P.) n°J17H19000850002.-

- Codice Identificativo Gara (C.I.G.) n°8513265884.-

### **ART. 3 - CONDIZIONI GENERALI DEL CONTRATTO**

L'appalto viene affidato dalla Stazione appaltante ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Contratto Rep. scritture private n°38/2019 citato in premessa e degli altri sotto elencati documenti che, ad eccezione del "Computo metrico estimativo" e del "Capitolato speciale d'appalto - norme generali" di seguito nel presente atto chiamato semplicemente <<C.S.d.A.>>, seppur non materialmente allegati, vengono sottoscritti dalle parti, e restano depositati agli atti della Stazione appaltante:-----

a) *i seguenti elaborati di progetto:-----*

- A1 Relazione tecnica generale;-----

- A2a Inquadramento intera tratta;-----

- A2b Inquadramento cartografia tecnica - Intervento A (km 85+456);-----
- A2c Inquadramento su cartografia tecnica - Intervento 20 (km 74+780);-----
- A2d Inquadramento su cartografia tecnica - Intervento 21 (km 75+560);-----
- A2e Inquadramento su cartografia tecnica - Intervento 22 (km 83+060);-----
- A3a Inquadramento su cartografia PAI - Intervento A (km 85+456);-----
- A3b Inquadramento su cartografia PAI -Intervento 20 (km 74+780);-----
- A3c Inquadramento su cartografia PAI -Intervento 21 (km 75+560);-----
- A3d Inquadramento su cartografia PAI -Intervento 22 (km 83+060);-----
- A4a Inquadramento su cartografia PPR -Intervento A (km 85+456);-----
- A4b Inquadramento su cartografia PPR -Intervento 20 (km 74+780);-----
- A4c Inquadramento su cartografia PPR -Intervento 21 (km 75+560);-----
- A4d Inquadramento su cartografia PPR -Intervento 22 (km 83+060);-----

- A5 Planimetria stato di fatto su fotopiano -  
Intervento A (km 85+456);-----
- A6a Documentazione fotografica stato attuale -  
Intervento A (km 85+456);-----
- A6b Documentazione fotografica stato attuale -  
Intervento 20 (km 74+780);-----
- A6c Documentazione fotografica stato attuale - In-  
tervento 21 (km 75+560);-----
- A6d Documentazione fotografica stato attuale -  
Intervento 22 (km 83+060);-----
- B1 Relazione geologico-geotecnica;-----
- C1 Planimetria e sezione intervento in progetto -  
Intervento A (km 85+456);-----
- C2a Planimetria, prospetto e sezione tipo, partico-  
lari - Intervento 20 (km74+780);-----
- C2b Planimetria, prospetto e sezione tipo, partico-  
lari - Intervento 21 (km75+560);-----
- C2c Planimetria, prospetto e sezione tipo, partico-  
lari - Intervento 22 (km 83+060);-----
- D1 Piano di manutenzione delle strutture;-----
- E1a Schemi accantieramento - Intervento A (km  
85+456);-----
- E1b Schemi accantieramento - Intervento 20 (km  
74+780);-----



- E1c Schemi accantieramento - Intervento 21 (km 75+560);-----
- E1d Schemi accantieramento - Intervento 22 (km 83+060);-----
- E2 Schemi gestione traffico - Interventi 20,21,22;-
- E3 Carta ubicazione cave e siti di conferimento;---
- E4 Piano di gestione delle materie;-----
- E5 Cronoprogramma lavori;-----
- F1a Relazione occupazioni temporanee -Intervento A (kmN85+456);-----
- F1b Relazione occupazioni temporanee - Intervento 20 (km 74+780);-----
- F1c Relazione occupazioni temporanee - Intervento 21(km 75+560 EX SS125);-----
- F1d Relazione occupazioni temporanee - Intervento 22(km 83+060):-----
- F2a Planimetria catastale occupazioni temporanee - Intervento A (km 85+456);-----
- F2b Planimetria catastale occupazioni temporanee - Intervento 20 (km 74+780);-----
- F2c Planimetria catastale occupazioni temporanee - Intervento 21 (km 75+560 EX SS125);-----
- F2d Planimetria catastale occupazioni temporanee - Intervento 22 (km 83+060);-----
- F3a Elenco ditte - Intervento A (km 85+456);-----

- F3b Elenco ditte - Intervento 20 (km 74+780);-----
- F3c Elenco ditte - Intervento 21 (km 75+560):-----
- F3d Elenco ditte - Intervento 22 (km 83+060);-----
- G1 Relazione paesaggistica semplificata;-----
- H1 Piano di sicurezza e coordinamento;-----
- H2 Stima dei costi della sicurezza;-----
- H3 Fascicolo dell'opera;-----
- I1 Computo metrico estimativo;-----
- I2 Elenco prezzi;-----
- I3 Analisi dei prezzi;-----
- I4 Quadro di incidenza della manodopera;-----
- I5 Quadro economico;-----
- I6a Capitolato speciale d'appalto: norme generali;-
- I6b Capitolato speciale d'appalto: norme tecniche -  
Opere di difesa del corpo stradale;-----
- I6c Capitolato speciale d'appalto: norme tecniche-  
Opere di consolidamento;-----
- I6d Capitolato speciale d'appalto: norme tecniche -  
Movimenti terra e demolizioni;-----
- I6e Capitolato speciale d'appalto: norme tecniche -  
Calcestruzzi e acciai;-----
- I7 Schema di contratto;-----
- b) il Piano Operativo della Sicurezza predisposto  
dall'Appaltatore prima della consegna dei lavori;----*
- c) il patto d'integrità di cui al successivo art. 17;*

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e nella citata documentazione si fa espresso riferimento a leggi, norme e regolamenti citati nel contratto principale e all'art. 5.1 del C.S.d.A..

**ART. 4 - TERMINI DI ESECUZIONE E PENALI**

L'appaltatore dovrà ultimare tutte le opere appaltate entro il termine di giorni **90 (novanta)** naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.-----

In caso di ritardi verranno applicate le penali, così come disciplinate nell'art. 5.12 del C.S.d.A.-----

**ART. 5 - PROGRAMMA ESECUTIVO DEI LAVORI**

L'Appaltatore è tenuto a predisporre e consegnare alla Direzione dei lavori un proprio programma esecutivo dei lavori secondo le disposizioni di cui all'art. 5.10 del C.S.d.A.-----

**ART. 6 - CORRISPETTIVO DELL'APPALTO**

Il corrispettivo dovuto dalla Stazione appaltante all'Appaltatore per l'esatto e puntuale adempimento del contratto, è fissato in complessivi **€ 121.984,05**

**(euro centoventunomilanovecentottantaquattro / 05)**

I.V.A. esclusa, di cui € 113.994,05 per lavori, al netto del ribasso del 18,50%, ed € 7.990,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.-----

Il contratto è stipulato interamente "a misura" ai sensi dell'articolo dell'art. 3, comma 1, lettera ee-eee), del D.Lgs. n°50/2016 e art. 43, comma 7, del D.P.R. n°207/2010, pertanto si procederà all'applicazione delle quantità effettivamente autorizzate e regolarmente eseguite con applicazione dei prezzi unitari, risultanti dal ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.-----

#### **ART. 7 - MODALITÀ DI PAGAMENTO**

L'Appaltatore avrà diritto a un solo pagamento pari all'importo dello stato finale dei lavori, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute.-----

Per le modalità di liquidazione dei corrispettivi si rimanda all'art. 5.15 del C.S.d.A.-----

Il titolo di spesa sarà intestato all'Impresa "CO.ME.CAR. S.r.l.", con accredito delle somme, in ottemperanza dell'art. 3 della Legge n°136/2010 e ss.mm.ii., esclusivamente sul conto corrente dedicato dichiarato dall'Appaltatore.-----

#### **ART. 8 - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE**

##### **RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n°136/2010 e ss.mm.ii.-----

#### **ART. 9 - VERIFICHE RELATIVE AGLI OBBLIGHI**

**IN MATERIA DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

La Stazione appaltante verifica in occasione di ogni pagamento all'Appaltatore, e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.-----

**ART. 10 - RISOLUZIONE E RECESSO**

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 del D.Lgs. n°50/2016 e all'art. nonché dell'art. 5.5 del C.S.d.A.-----

**ART. 11 - CONTROVERSIE**

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli artt. 205 e 208 del D.Lgs. n°50/2016, tutte le controversie tra la Stazione appaltante e l'Appaltatore derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute all'Autorità Giudiziaria Ordinaria. È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del D.Lgs. n°50/2016.-----

**ART. 12 - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE**

**NEI CONFRONTI DEI PROPRI LAVORATORI DIPENDENTI**

L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. n°81/2008 e ss.mm.ii. e dell'art. 52 della L.R. n°5/2007, di applicare e far applicare integral-

mente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione dell'appalto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto, anche se l'Impresa non è aderente alle associazioni che hanno stipulato i suddetti contratti. La Stazione appaltante può verificare in qualsiasi momento il rispetto da parte dell'Appaltatore degli obblighi relativi all'iscrizione dei lavoratori alle casse edili.-----

**ART. 13 - OBBLIGHI IN MATERIA DI ASSUNZIONI**

**OBBLIGATORIE**

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla L. n°68/99 in quanto avente base di computo inferiore alle 15 unità lavorative.-----

**ART. 14 - DOMICILIO DELL'APPALTATORE**

A tutti gli effetti del presente contratto, le parti eleggono domicilio presso la sede dell'Area Lavori Pubblici della Provincia del Sud Sardegna, ubicata a Carbonia in via Mazzini n°39.-----

**ART. 15 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 del Regolamento europeo 2016/679 (GDPR) l'Appaltatore dà atto di essere stato informato che i dati contenuti nel presente atto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia.-----

**ART. 16 - PANTOUFLAGE**

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n°165/2001, l'Appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Stazione appaltante nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.----

**ART. 17 - PATTO D'INTEGRITÀ**

Il presente atto è stipulato a seguito di avvenuta sottoscrizione del Patto di integrità, non materialmente allegato al presente contratto, ma sottoscritto per integrale accettazione dalle parti, che dichiarano espressamente di conoscerne l'intero contenuto.---

**ART. 18 - SPESE CONTRATTUALI**

Sono a carico dell'Appaltatore, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla stipula,

compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'IVA che rimane a carico della Stazione appaltante.-----

**ART. 19 - IMPOSTA DI BOLLO**

L'imposta di bollo è assolta con versamento mediante mod. F23 di € 176,00 corrispondenti a n°11 contrassegni telematici da € 16,00 ciascuno così suddivisi:---

1) *Scrittura privata: € 64,00;-----*

2) *Allegato "Capitolato speciale d'appalto - parte generale": € 112,00.-----*

**ART. 20 - MODALITÀ DI STIPULA**

Il presente atto è stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata con registrazione in caso d'uso, in conformità all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n°50/2016, su quindici pagine e quindici righe a video fin qui.-----

L'Appaltatore

(Sandrino Cappai) *firmato digitalmente*

Il Rappresentante della Stazione appaltante

(Mario Mammarella) *firmato digitalmente*