

Repertorio n°

Del / / 2021

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

L.R. 04.02.2016 n°2 "Riordino del sistema delle autonomie locali"

CONTRATTO AGGIUNTIVO PER COMPLETAMENTO INTERVENTI

IMMEDIATI ED URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA E RIPRI-

STINO DI STRUTTURE E INFRASTRUTTURE DANNEGGIATE DA-

GLI EVENTI CALAMITOSI DEL 10-11 OTTOBRE 2018 -

ID945 S.P N°17 (INTERA TRATTA). CUP J17H19000860002

- CIG: 84931988B4.-----

SCRITTURA PRIVATA

L'anno duemilaventuno, con la presente scrittura pri-

vata, firmata digitalmente senza compresenza delle

parti tra i Signori:-----

- Mammarella Mario, nato a Carbonia il 24.06.1976,

C.F. "MMMMRA76H24B745Y", esercitante le funzioni di

Dirigente dell'Area Lavori Pubblici della Provincia

del Sud Sardegna, giusto decreto dell'Amministratore

straordinario n°26 del 30.12.2019 e n°15 del

26.08.2020, e che dichiara di intervenire in questo

atto esclusivamente in nome, per conto e

nell'interesse della Provincia Sud Sardegna, C.F.

"90038150927", di seguito nel presente atto denomina-

ta semplicemente <<Stazione appaltante>>;-----

- Serpi Lucia, nata a Pabillonis il 29.12.1953, C.F.

"SRPLCU53T69G207X", la quale interviene al presente

atto nella sua qualità di Rappresentante legale

**Imposta di bollo
assolta con dichia-
razione di annulla-
mento di n°12
contrassegni
telematici da € 16,00
ciascuno**

dell'Impresa "Tecnoline Cagliari S.r.l." con sede legale in Selargius, Via Quasimodo n°65, P.I. "02255120921", di seguito nel presente atto denominato semplicemente <<Appaltatore>>.-----

PREMESSO CHE

- con contratto stipulato in data 30.09.2019, iscritto al n°39/2019 del 01.10.2019 del "repertorio delle scritture private registrabili in caso d'uso", venivano affidati all'Appaltatore, i lavori per gli "interventi immediati ed urgenti di messa in sicurezza e ripristino di strutture e infrastrutture danneggiate dagli eventi calamitosi del 10-11 Ottobre 2018 - ID945 - SP n°17 (intera tratta)", per l'importo complessivo di € 76.423,53 I.V.A. esclusa, di cui € 72.433,53 per lavori, al netto del ribasso del 38,091%, ed 3.990,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;-----

- i lavori citati sono stati consegnati in data 22.01.2020;-----

- con atto di sottomissione iscritto al Rep. n°24 del 29.07.2020 del "repertorio delle scritture private registrabili in caso d'uso", in seguito alla perizia n°1 di variante e suppletiva, per far fronte alla situazione emergenziale legata alla diffusione del virus Covid-19, venivano adeguati gli oneri di sicurez-

za, con un aumento dell'importo complessivo del
5,55%;-----

- in corso d'opera si è riscontrata la necessità di
realizzare un progetto di completamento tramite una
perizia suppletiva e di variante ai sensi dell'art.
106 del D.Lgs. n°50/2016, con l'utilizzo dei risparmi
del progetto principale e delle economie derivanti da
ribasso d'asta;-----

- il valore complessivo stimato dei lavori di perizia
non supera il 50% dell'importo contrattuale iniziale,
perciò il contratto può essere modificato, secondo le
disposizioni di cui all'art. 106 comma 1, lettera a)
del D.Lgs. n°50/2016, senza nuova procedura di affi-
damento;-----

- le lavorazioni aggiuntive e migliorative previste
sono conformi a quanto previsto all'art. 7 della con-
venzione stipulata il 20.09.2019 (Rep. n°30 del
25.09.20129) tra la Provincia e il Dip. di Protezione
Civile - Commissario delegato per l'emergenza allu-
vione ex OCDPC 558/18;-----

- con nota Prot. n°12771 del 01.06.2020 il Commissa-
rio delegato per l'emergenza alluvione 2018, autoriz-
zava l'utilizzo delle risorse del ribasso d'asta per
poter eseguire ulteriori lavorazioni pertinenti
l'intervento in regime di OCDPC 558/2018 finalizzati

a migliorare quanto previsto nel progetto principale non eseguibile a priori a causa della esiguità delle risorse;-----

- l'Appaltatore si rendeva disponibile alla esecuzione dei lavori di perizia ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. a) del D. Lgs. 50/2020, così come previsto negli atti di gara e nel capitolato d'appalto, agli stessi patti e condizioni;-----

- con determinazione n°347 del 16.11.2020 dell'Area Lavori Pubblici, veniva approvata la perizia di variante per i lavori in oggetto, per un importo complessivo dei lavori pari a € 34.940,02, IVA esclusa;-

- con stessa determinazione n°370 del 03.12.2020, veniva approvato il nuovo quadro economico e si impegnavano le somme necessarie sul Cap. n°299055, Imp. n°305/0 - Sub Imp. 305/4, esercizio finanziario 2020;-----

- il Responsabile Unico di Procedimento (R.U.P.) è il Geom. Stefano Cadeddu;-----

- il R.U.P., con verbale sottoscritto in data 23.02.2021, in atti, ai sensi dell'art. 5, comma 1, DM n° 49/ 2018, ha proceduto alla consegna d'urgenza dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto d'appalto;-----

- è stato acquisito agli atti di questa Stazione ap-

paltante il D.U.R.C. Prot. n°INAIL_25523104, scadenza
04.05.2021.-----

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

ART. 1

(Premessa)

La premessa narrativa costituisce parte integrante e
sostanziale del presente atto, benché la documenta-
zione citata non venga allegata in quanto acquisita
agli atti di questa Stazione appaltante.-----

ART. 2

(Oggetto dell'appalto)

La Stazione appaltante, come sopra rappresentata,
conferisce all'Appaltatore, che come sopra rappresen-
tato, accetta la Perizia suppletiva e di variante re-
lativa agli "interventi immediati ed urgenti di mes-
sa in sicurezza e ripristino di strutture e infra-
strutture danneggiate dagli eventi calamitosi del
10-11 ottobre 2018 - ID945 - SP n°17 (intera trat-
ta)".-----

- Codice Unico Progetto (C.U.P.) n° J17H19000860002.-

- Codice Identificativo Gara (C.I.G.) n°84931988B4.-

ART. 3

(Condizioni generali del contratto)

L'appalto viene affidato dalla Stazione appaltante ed
accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena,

assoluta, inderogabile ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Contratto Rep. scritture private n°38/2019 citato in premessa e degli altri sotto elencati documenti che, ad eccezione del "Computo metrico estimativo" e del "Capitolato speciale d'appalto - norme generali" di seguito nel presente atto chiamato semplicemente <<C.S.d.A.>>, seppur non materialmente allegati, vengono sottoscritti dalle parti, e restano depositati agli atti della Stazione appaltante:-----

a) i seguenti elaborati di progetto:-----

- H1 Schemi di accantieramento;-----
- H3 Carta ubicazione cave e siti di conferimento;---
- H4 Piano di gestione delle materie;-----
- H5 Cronoprogramma lavori;-----
- I1 Relazione sulle occupazioni temporanee:-----
- I2 Planimetria catastale con occupazioni temporanee
- I3 Elenco ditte;-----
- L1 Relazione paesaggistica semplificata;-----
- M1 Piano di sicurezza e coordinamento;-----
- M2 Stima dei costi della sicurezza;-----
- M3 Fascicolo dell'opera;-----
- N1 Computo metrico estimativo;-----
- N2 Elenco prezzi;-----

- N3a Analisi dei prezzi lavori;-----
- N3b Analisi dei prezzi sicurezza;-----
- N4 Quadro di incidenza della manodopera;-----
- N5 Quadro economico;-----
- N6 Capitolato speciale d'appalto: norme generali;--
- N7a Capitolato speciale d'appalto: norme tecniche-
Opere di difesa del corpo stradale;-----
- N7b Capitolato speciale d'appalto: norme tecniche -
Movimenti terra e demolizioni;-----
- N8 Schema di contratto;-----

b) le Polizze di garanzia di cui ai successivi artt. 12 e 13;-----

c) il patto d'integrità di cui al successivo art. 19;

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e nella citata documentazione si fa espresso riferimento a leggi, norme e regolamenti citati nel contratto principale e all'art. 5.1 del C.S.d.A..

ART. 4

(Termini di esecuzione e penali)

L'appaltatore dovrà dare ultimate tutte le opere appaltate entro il termine di giorni **37 (trentasette)** naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori, come specificato nel verbale stesso, sottoscritto in data 23.02.2021.-----

In caso di ritardi verranno applicate le penali, così

come disciplinate nell'art. 5.12 del C.S.d.A.-----

ART. 5

(Programma esecutivo dei lavori)

L'Appaltatore è tenuto a predisporre e consegnare alla Direzione dei lavori un proprio programma esecutivo dei lavori secondo le disposizioni di cui all'art. 5.10 del C.S.d.A.-----

ART. 6

(Corrispettivo dell'appalto)

Il corrispettivo dovuto dalla Stazione appaltante all'Appaltatore per l'esatto e puntuale adempimento del contratto, è fissato in complessivi **€ 34.940,02 (euro trentaquattromilanovecentoquaranta/02)** I.V.A esclusa, di cui € 29.528,02 € per lavori al netto del ribasso del 38,091%, ed € 5.412,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.-----

Il contratto è stipulato interamente "a misura" ai sensi dell'articolo dell'art. 3, comma 1, lettera eeeee), del D.Lgs. n°50/2016 e art. 43, comma 7, del D.P.R. n°207/2010, pertanto si procederà all'applicazione delle quantità effettivamente autorizzate e regolarmente eseguite con applicazione dei prezzi unitari, risultanti dal ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.-----

ART. 7

(Modalità di pagamento)

L'Appaltatore avrà diritto a un solo pagamento pari all'importo dello stato finale dei lavori, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute.-----

Per le modalità di liquidazione dei corrispettivi si rimanda all'art. 5.15 del C.S.d.A.-----

Il titolo di spesa sarà intestato all'Impresa "Tecno-line Cagliari S.r.l.", con accreditamento delle somme, in ottemperanza dell'art. 3 della Legge n°136/2010 e ss.mm.ii., esclusivamente sul conto corrente dedicato dichiarato dall'Appaltatore.-----

ART. 8

(Obblighi dell'Appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari)

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n°136/2010 e ss.mm.ii.-----

ART. 9

(Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari)

La Stazione appaltante verifica in occasione di ogni pagamento all'Appaltatore, e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.-----

ART. 10

(Risoluzione e recesso)

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 del D.Lgs. n°50/2016 e all'art. nonché dell'art. 5.5 del C.S.d.A.-----

ART. 11

(Controversie)

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli artt. 205 e 208 del D.Lgs. n°50/2016, tutte le controversie tra la Stazione appaltante e l'Appaltatore derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute all'Autorità Giudiziaria Ordinaria. È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del D.Lgs. n°50/2016.-----

ART. 12

(Cauzione definitiva)

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103, comma 1 del D.Lgs. n°50/2016, cauzione definitiva pari al 56,182% dell'importo dell'appalto, ridotta del 50% in quanto in possesso delle certificazioni del sistema di qualità, ai sensi dell'art. 93 comma 7, del D.Lgs. n°50/2016, a mezzo di polizza fi-

deiussoria n°1748733, emessa in data 26.02.2021 dalla compagnia "Elba Assicurazioni S.p.a.", con sede legale in Via Mecenate n°90, Milano, Ag. "033 - Sesler" di Cagliari, in atti.-----

ART. 13

(Polizza assicurativa)

L'Appaltatore ha costituito polizza assicurativa C.A.R. n°1748292, in atti, emessa in data 25.02.2021 dalla compagnia "Elba Assicurazioni S.p.a.", con sede legale in Via Mecenate n°90, Milano, Ag. "033 - Sesler" di Cagliari, in atti, ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D.Lgs. n°50/2016, a copertura dei danni arrecati alla Stazione appaltante nel corso dell'esecuzione dei lavori a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di opere e impianti; la somma assicurata a copertura relativamente alla partita 1 e perla partita 2 è di € 42.626,83, per la partita 3 è di € 20.000,00.-----

La suddetta polizza è comprensiva anche di R.C. per danni arrecati a terzi per un massimale di € 500.000,00.-----

ART. 14

(Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)

L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'art. 90 del

D.Lgs. n°81/2008 e ss.mm.ii. e dell'art. 52 della L.R. n°5/2007, di applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione dell'appalto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto, anche se l'Impresa non è aderente alle associazioni che hanno stipulato i suddetti contratti.-----

La Stazione appaltante può verificare in qualsiasi momento il rispetto da parte dell'Appaltatore degli obblighi relativi alla iscrizione dei lavoratori alle casse edili.-----

ART. 15

(Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla L. n°68/99 in quanto avente base di computo inferiore alle 15 unità lavorative.-----

ART. 16

(Domicilio dell'Appaltatore)

A tutti gli effetti del presente contratto, le parti eleggono domicilio presso la sede dell'Area Lavori

Pubblici della Provincia del Sud Sardegna, ubicata a Carbonia in via Mazzini n°39.-----

ART. 17

(Trattamento dei dati personali)

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 del Regolamento europeo 2016/679 (GDPR) l'Appaltatore dà atto di essere stato informato che i dati contenuti nel presente atto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia.-----

ART. 18

(Pantouflage)

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n°165/2001, l'Appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Stazione appaltante nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.----

ART. 19

(Patto d'Integrità)

Il presente atto è stipulato a seguito di avvenuta sottoscrizione del Patto di integrità, non material-

mente allegato al presente contratto, ma sottoscritto per integrale accettazione dalle parti, che dichiarano espressamente di conoscerne l'intero contenuto.---

ART. 20

(Spese contrattuali)

Sono a carico dell'Appaltatore, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla stipula, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'IVA che rimane a carico della Stazione appaltante.-----

ART. 21

(Imposta di bollo)

L'imposta di bollo è assolta con l'acquisizione della dichiarazione di annullamento, in atti di 12 (dodici) contrassegni telematici sostitutivi della marca da bollo di € 16,00 ciascuno, che riportano i seguenti numeri seriali identificativi: "01200488586088"; "01200488586076"; "01200488586065"; "01200488586054"; "01200488586043"; "01200488586032"; "01200488586021"; "01200488586010"; "01200488586009"; "01200488585997"; "01200488585986"; "01200488585975", così suddivise:--
1) *Scrittura privata: n°4 contrassegni;-----*
2) *Allegato "Capitolato speciale d'appalto - parte generale": n°8 contrassegni.-----*

ART. 22

(Modalità di stipula)

Il presente atto è stipulato in modalità elettronica
mediante scrittura privata con registrazione in caso
d'uso, in conformità all'art. 32, comma 14 del D.Lgs.
n°50/2016, su quattordici pagine e cinque righe a
video fin qui.-----

L'Appaltatore

(Lucia Serpi) firmato digitalmente

Il Rappresentante della Stazione appaltante

(Mario Mammarella) firmato digitalmente