

Repertorio n°

del / / 2021

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

L.R. 04.02.2016 n°2 "Riordino del sistema delle autonomie locali"

**ATTO DI SOTTOMISSIONE PER PERIZIA SUPPLETIVA E DI
VARIANTE RELATIVA AGLI INTERVENTI IMMEDIATI ED UR-
GENTI DI MESSA IN SICUREZZA E RIPRISTINO DI STRUTTU-
RE E INFRASTRUTTURE DANNEGGIATE DAGLI EVENTI CALAMI-
TOSI DEL 10-11 OTTOBRE 2018 - (ID949) SP97 (INTERA
TRATTA). CUP J17H19000890002 - CIG 80378660DC.-----**

SCRITTURA PRIVATA

L'anno duemilaventuno, con la presente scrittura pri-
vata, firmata digitalmente senza compresenza delle
parti tra i Signori:-----

- Mammarella Mario, nato a Carbonia il 24.06.1976,
C.F. "MMMMRA76H24B745Y", esercitante le funzioni di
Dirigente dell'Area Lavori Pubblici della Provincia
del Sud Sardegna, giusto decreto dell'Amministratore
straordinario n°26 del 30.12.2019 e n°15 del
26.08.2020, e che dichiara di intervenire in questo
atto esclusivamente in nome, per conto e
nell'interesse della Provincia Sud Sardegna, C.F.
"90038150927", di seguito nel presente atto denomina-
ta semplicemente <<Stazione appaltante>>;-----

- Monni Gian Piero, nato a Arzana (NU) il 24.06.1957,
C.F. "MNNGPR57H24A454S", il quale interviene al pre-
sente atto nella sua qualità di Legale Rappresentante

**Imposta di bollo
assolta con dichia-
razione di annulla-
mento di n°4
contrassegni
telematici da € 16,00
ciascuno**

dell'Impresa "Monni e Deiana Costruzioni Edili S.n.c.", con sede in Arzana (NU) Via Lussu n°4, P.I./C.F. "01068860913", di seguito nel presente atto denominato semplicemente <<Appaltatore>>.-----

PREMESSO CHE

- con contratto stipulato in data 30.09.2010, iscritto al n°42/2019 del 01.10.2019 del "Repertorio delle scritture private registrabili in caso d'uso", venivano affidati all'Appaltatore, i lavori per gli "interventi immediati ed urgenti di messa in sicurezza e ripristino di strutture e infrastrutture danneggiate dagli eventi calamitosi del 10-11 Ottobre 2018 - (ID949) S.P.97 (intera tratta), per l'importo complessivo € 67.845,06, I.V.A. esclusa, di cui € 64.644,86 per lavori, al netto del ribasso del 8,497%, ed € 3.200,20 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;-----

- i lavori citati sono stati consegnati in data 25.09.2020;-----

- in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire una perizia suppletiva e di variante ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n°50/2016 al fine di realizzare ulteriori lavorazioni non previste nel progetto principale;-----

- i motivi che hanno determinato la necessità di re-

digere la perizia di variante e suppletiva ricadono
 nella fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lettera
 a) del D.lgs. n°50/2016, perciò senza dover avviare
 una nuova procedura di affidamento;-----
 - le implementazioni e lavorazioni aggiuntive e mi-
 gliorative previste sono conformi a quanto previsto
 all'art. 7 della convenzione stipulata il 20.09.2019
 (Rep. n°33 del 25.09.2019) tra la Provincia e il Di-
 partimento Protezione Civile - Commissario delegato
 per l'emergenza alluvione ex OCDPC 558/18;-----
 - con nota Prot. n°12771 del 01.06.2020 il Commissa-
 rio delegato per l'emergenza alluvione 2018, autoriz-
 zava l'utilizzo delle risorse del ribasso d'asta per
 poter eseguire ulteriori lavorazioni pertinenti
 l'intervento in regime di OCDPC 558/2018 finalizzati
 a migliorare quanto previsto nel progetto principale
 non eseguibile a priori a causa della esiguità delle
 risorse;-----
 - l'Appaltatore si rendeva disponibile alla esecu-
 zione dei lavori di perizia ai sensi dell'art. 106
 c.1 lett. a) del D. Lgs. 50/2020, così come previsto
 negli atti di gara e nel capitolato d'appalto, agli
 stessi patti e condizioni;-----
 - con determinazione n°328 del 06.11.2020 dell'Area
 Lavori Pubblici, veniva approvata la perizia di va-

riante per i lavori in oggetto, per un importo complessivo pari a € 13.488,87, IVA esclusa;-----

- con stessa determinazione n°328 del 06.11.2020, veniva approvato il nuovo quadro economico e si impegnavano le somme necessarie sul Cap. n°299063, Imp. n°320/0 - Sub Imp. 320/3, esercizio finanziario 2020;-----

- non è stato necessario redigere il verbale di concordamento nuovi prezzi non essendoci voci da aggiungere all'elenco già sottoscritto in sede di stipula del contratto principale;-----

- il Responsabile Unico di Procedimento (R.U.P.) è il Geom. Alessio Mureddu;-----

- è stato acquisito agli atti di questa Stazione appaltante il D.U.R.C. Prot. n°INPS_23642714 con scadenza 09.03.2021.-----

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

ART. 1

(Premessa)

La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, benché la documentazione citata non venga allegata in quanto acquisita agli atti di questa Stazione appaltante.-----

ART. 2

(Oggetto dell'appalto)

La Stazione appaltante, come sopra rappresentata, conferisce all'Appaltatore, che come sopra rappresentato, accetta la Perizia suppletiva e di variante relativa agli "interventi immediati ed urgenti di messa in sicurezza e ripristino di strutture e infrastrutture danneggiate dagli eventi calamitosi del 10-11 ottobre 2018 - (ID949) S.P. 97 (intera tratta)".-----

- Codice Unico Progetto (C.U.P.) n°J17H19000890002, che rettifica il n°J67H19001200002, come erroneamente indicato nel contratto principale n°42/2019.-----

- Codice Identificativo Gara (C.I.G.) n°80378660DC.--

ART. 3

(Condizioni generali del contratto)

L'appalto viene affidato dalla Stazione appaltante ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Contratto principale n°42/2019 del "Repertorio scritture private registrabili in caso d'uso" citato in premessa, dal Capitolato speciale d'appalto in esso allegato, di seguito nel presente atto chiamato semplicemente <<C.S.d.A.>>, e degli altri sotto elencati documenti progettuali che seppur non materialmente allegati, vengono sottoscritti dal-

le parti, e restano depositati agli atti della Stazione appaltante:-----

a) le seguenti relazioni di progetto:-----

- Relazione tecnica;-----

- Computo metrico estimativo;-----

- Sommario lavori;-----

- Quadro comparativo;-----

- Quadro economico e calcolo spese tecniche;-----

- Computo metrico estimativo degli oneri della sicurezza;-----

- Aggiornamento piano di sicurezza e coordinamento;--

- Schema atto di sottomissione;-----

b) i seguenti elaborati grafici di progetto:-----

- Planimetria generale interventi;-----

- Intervento al Km 0,265 - 0,370 - 0,545, 0,700 - 1,200 direzione Capo Ferrato;-----

- Intervento al Km 2.750 - 3.000 direzione Capo Ferrato;-----

c) le Polizze di garanzia di cui ai successivi artt. 11 e 12;-----

d) il Patto d'integrità.-----

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e nella citata documentazione si fa espresso riferimento a leggi, norme e regolamenti citati nel contratto principale e nel C.S.d.A. ad esso alle-

gato.-----

ART. 4

(Termini di esecuzione e penali)

Il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori, per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di cui trattasi, viene prorogato di ulteriori **15 (quindici)** giorni al fine di garantire l'esecuzione a regola d'arte delle nuove e più gravose lavorazioni.---

In caso di ritardi verranno applicate le penali, così come disciplinate nell'art. 18 del C.S.d.A.-----

ART. 5

(Corrispettivo dell'appalto)

Il corrispettivo dovuto dalla Stazione appaltante all'Appaltatore per l'esatto e puntuale adempimento del contratto, è fissato in complessivi **€ 13.488,87 (euro tredicimilaquattrocentottantotto/87)**, I.V.A esclusa, di cui € 12.409,94 per lavori, ed € 1.078,93 quali oneri per la sicurezza.-----

Il contratto è stipulato interamente "a corpo", pertanto, a norma dell'art. 59, comma 5bis, del D.lgs. n°50/2016, l'importo contrattuale resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verificaione sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori.-----

	ART. 6	
	(Modalità di pagamento)	
	Per le modalità di liquidazione dei corrispettivi si	
	rimanda a quanto già stabilito all'art. 9 del con-	
	tratto principale, n°42/2019 del "Repertorio scrittu-	
	re private registrabili in caso d'uso" e agli artt.	
	3.14 e 3.15 del C.S.d.A.-----	
	ART. 7	
	(Obblighi dell'Appaltatore relativi alla	
	tracciabilità dei flussi finanziari)	
	L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabi-	
	lità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della	
	Legge n°136/2010 e ss.mm.ii.-----	
	ART. 8	
	(Verifiche relative agli obblighi in materia di	
	tracciabilità dei flussi finanziari)	
	La Stazione appaltante verifica in occasione di ogni	
	pagamento all'Appaltatore, e con interventi di con-	
	trollo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello	
	stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità	
	dei flussi finanziari.-----	
	ART. 9	
	(Risoluzione e recesso)	
	Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione	
	le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 del	
	- 8 -	

D.Lgs. n°50/2016 e all'art. nonché dell'art. 3.5 del
C.S.d.A.-----

ART. 10

(Controversie)

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transa-
zione e di accordo bonario previste dagli artt. 205 e
208 del D.Lgs. n°50/2016, tutte le controversie tra
la Stazione appaltante e l'Appaltatore derivanti
dall'esecuzione del contratto saranno devolute
all'Autorità Giudiziaria Ordinaria.-----

È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui
all'art. 209 del D.Lgs. n°50/2016.-----

ART. 11

(Cauzione definitiva)

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni assunti con
il presente contratto, ha costituito, ai sensi
dell'art. 103, comma 1 del D.Lgs. n°50/2016, cauzione
definitiva pari al 10,00% dell'importo dell'appalto,
ridotta del 50% in quanto in possesso dei requisiti
di cui all'art. 93 comma 7, del D.Lgs. n°50/2016, a
mezzo di polizza fideiussoria n°1087403269, emessa
dalla compagnia "HDI Assicurazioni S.p.a.", con sede
legale in Via Abruzzi n°10, Roma, integrata
dall'Appendice n°1 del 02.12.2020 relativa al-
l'incremento della somma garantita, in atti.-----

	ART. 12	
	(Polizza assicurativa)	
	L'Appaltatore ha costituito polizza assicurativa	
	C.A.R. n°1732855, in atti, emessa in data 13.01.2021	
	dalla compagnia "Elba Assicurazioni S.p.a.", con sede	
	legale in Via Mecenate n°90, Milano, ai sensi	
	dell'art. 103, comma 7 del D.Lgs. n°50/2016, a coper-	
	tura dei danni arrecati alla Stazione appaltante nel	
	corso dell'esecuzione dei lavori a causa del danne-	
	giamento o della distruzione totale o parziale di	
	opere e impianti; la somma assicurata a copertura,	
	relativamente alla partita 1, è pari all'importo con-	
	trattuale complessivo al lordo dell'I.V.A., per la	
	partita 2 è pari a € 50.000,00 e per la partita 3 è	
	di € 10.000,00.-----	
	La suddetta polizza è comprensiva anche di R.C. per	
	danni arrecati a terzi per un massimale di €	
	500.000,00.-----	
	ART. 13	
	(Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri	
	lavoratori dipendenti)	
	Si rimanda a quanto già stabilito dall'art. 17 del	
	contratto principale n°42/2019 del "Repertorio scrit-	
	ture private registrabili in caso d'uso".-----	
	ART. 14	
	- 10 -	

(Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla L. n°68/99 in quanto avente base di computo inferiore alle 15 unità lavorative.-----

ART. 15

(Domicilio dell'Appaltatore)

A tutti gli effetti del presente contratto, le parti eleggono domicilio presso la sede dell'Area Lavori Pubblici della Provincia del Sud Sardegna, ubicata a Carbonia in via Mazzini n°39.-----

ART. 16

(Trattamento dei dati personali)

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 del Regolamento europeo 2016/679 (GDPR) l'Appaltatore dà atto di essere stato informato che i dati contenuti nel presente atto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia.-----

ART. 17

(Pantouflage)

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n°165/2001, l'Appaltatore, sottoscrivendo il presente

contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Stazione appaltante nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.----

ART. 18

(Patto d'Integrità)

Il presente atto è stipulato a seguito di avvenuta sottoscrizione del Patto di integrità, non materialmente allegato al presente contratto, ma sottoscritto per integrale accettazione dalle parti, che dichiarano espressamente di conoscerne l'intero contenuto.---

Per quanto non disciplinato dal Patto di integrità si rinvia al Codice di comportamento del personale e al D.P.R. n°62/2013 (Regolamento recante il Codice di comportamento dei DD.PP. a norma dell'art. 54 del D.Lgs. n°165/2001).-----

ART. 19

(Spese contrattuali)

Sono a carico dell'Appaltatore, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla stipula, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'IVA che rimane a carico della Stazione appaltante.-----

ART. 20

(Imposta di bollo)

L'imposta di bollo è assolta con l'acquisizione della dichiarazione di annullamento, in atti di 4 (quattro) contrassegni telematici sostitutivi della marca da bollo di € 16,00 ciascuno, che riportano i seguenti numeri seriali identificativi: "01170284727454"; "01170284727488"; "01170284727477"; "01170284727465".

ART. 21

(Modalità di stipula)

Il presente atto è stipulato in modalità elettronica,
senza compresenza delle parti, mediante scrittura
privata con registrazione in caso d'uso, in
conformità all'art. 32, comma 14 del D.Lgs.
n°50/2016, in data e ora riscontrabile dai certifica-
ti di firma digitale, su dodici pagine e sedici righe
a video fin qui.-----

L'Appaltatore

(Gian Piero Monni) firmato digitalmente

Il Rappresentante della Stazione appaltante

(Mario Mammarella) *firmato digitalmente*