

REPUBBLICA ITALIANA

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

CONTRATTO PER INTERVENTI IMMEDIATI ED URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA E RIPRISTINO DI STRUTTURE E INFRASTRUTTURE DANNEGGIATE DAGLI EVENTI CALAMITOSI DEL 10-11 OTTOBRE 2018 - ID948 SP20 (INTERA TRATTA). CUP J67H19001200002 - CIG 8036695A82.-----

-----SCRITTURA PRIVATA-----

L'anno duemiladiciannove, con la presente scrittura privata, firmata digitalmente senza presenza delle parti tra i Signori:-----

- Collu Maria, nata a Villacidro il 01.02.1957, C.F. "CLLMRA57B41L924D", esercitante le funzioni di Dirigente dell'Area Lavori Pubblici della Provincia del Sud Sardegna, giusto decreto dell'Amministratore straordinario n°14 del 31.07.2019 e n°15 del 01.08.2019, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della Provincia del Sud Sardegna, con sede e domicilio fiscale a Carbonia, via Mazzini n°39, C.F. 90038150927, di seguito nel presente atto denominata semplicemente <<Stazione appaltante>>;-----

- Maisto Marianna, nata a Napoli il 27.11.1977, C.F. "MSTMNN77567F839U", residente in Melito di Napoli, Voia Roma n°8, la quale interviene al presente atto

nella sua qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa "Anima Ambiente S.r.l.", con sede in Melito di Napoli (NA), Via Roma n°27, P.I. "07755711210", di seguito nel presente atto denominato semplicemente <<Appaltatore>>.

**PREMESSO CHE**

- il Commissario delegato per l'emergenza alluvione 2018, ex Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile (OCDPC) 558/18, con l'ordinanza n°9 del 05.06.2019 ha adottato il piano degli investimenti ex DPCM 4 aprile 2019 - primo stralcio annualità 2019, costituente il piano degli investimenti immediati e urgenti di messa in sicurezza o ripristino delle strutture e infrastrutture danneggiate dall'evento calamitoso del 10-11 ottobre ed individuato gli enti attuatori degli interventi, tra cui la Provincia del Sud Sardegna per il seguente intervento: **ID948 SP 20 (Intera tratta)**, con finanziamento totale di € 366.000,00;

- con decreto n°98 del 20.09.2019, il Commissario delegato per l'emergenza alluvione 2018, ex Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile (OCDPC) 558/18, ha approvato la convenzione Rep. n°79 del 20.09.2019, che regola i rapporti tra la Stazione appaltante e il Commissario delegato per la realizza-

zione dell'intervento in oggetto, e ha disposto il trasferimento del 30% delle risorse assegnate in modo da consentirne l'immediato avvio e il rispetto della tempistica prevista dal cronoprogramma;-----

- con determinazione n°290 del 23.09.2019 dell'Area Lavori Pubblici, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto per un importo complessivo di € 258.750,00, I.V.A. esclusa, di cui € 250.000,00, come importo dei lavori a base d'asta, ed € 8.750,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed è stata altresì disposta la prenotazione dell'impegno di spesa;-----

- con stessa determinazione n°290 del 23.09.2019, rettificata con determinazione n°303 del 26.09.2019 dell'Area Lavori Pubblici, è stato indicato il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le modalità di scelta del contraente con le deroghe, alle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni, di cui all'OCDFC n°558 del 15.11.2018 e ss.mm.ii., e le ragioni che ne sono alla base, sono stati stabiliti gli elementi essenziali del contratto di cui all'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n°50/2016 e ss.mm.ii. e 192 del D.Lgs. n°267/2000, ed è stato, quindi, disposto di assumere determinazione

a contrattare;-----

- con determinazione n°104 del 23.09.2019 dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura, si indiceva una procedura di gara in modalità telematica sulla piattaforma SardegnaCAT per l'affidamento dei lavori citati ai sensi dell'art. 4 comma 5 dell'OCDPC n°558 del 15.11.2018, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi artt. 36 comma 2 lett c) o lett. c bis) e 63 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n°50/2016, invitando dieci operatori selezionati casualmente, con valutazione delle offerte secondo il metodo del minor prezzo, da determinarsi mediante ribasso unico percentuale sull'elenco dei prezzi, con esclusione automatica delle offerte anomale qualora il numero delle offerte ammesse non sia inferiore a cinque;-----

- con determinazione n°113 del 27.09.2019 dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura, in seguito all'espletamento della procedura di gara, si approvano le risultanze delle operazioni di gara, aggiudicando l'appalto in favore dell'Appaltatore, stante un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al 26,127%, per l'importo netto di € 193.432,50 esclusa I.V.A., di cui € 184.682,50 per lavori, ed € 8.750,00 quali oneri per la sicurezza

non soggetti a ribasso;-----

- come stabilito nel progetto e nella documentazione di gara, ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCDPC n°558 del 15.11.2018, modificato dall'OCDPC n°601 del 01.08.2019, allo scopo di consentire la semplificazione della procedura di affidamento e l'adeguamento della tempistica alle esigenze del contesto emergenziale, il contratto è stipulato mediante scrittura privata immediatamente efficace a far data dalla adozione del provvedimento di aggiudicazione, e le verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria verranno effettuate secondo le modalità ed i tempi descritti dall'art. 163, comma 7 del medesimo D.Lgs. n°50/2016, in quanto la mancata esecuzione della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che e' destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita dei finanziamenti di cui all'art. 1, comma 1028, della L. n°145 del 30.12.2018, e all'art. 24-quater del D.L. n°119 del 23.10.2018, convertito con modificazioni dalla L. n°136 del 17.12.2018;-----

- il Responsabile Unico di Procedimento (R.U.P.) è il Dott. Geol. Alessio Mureddu, giusta determinazione

n°246 del 06.08.2019, in sostituzione dell'Ing. Fulvio Bordignon in quiescenza dal 01.08.2019;-----

- il contratto viene stipulato sotto condizione risolutiva in assenza della comunicazione antimafia che verrà richiesta attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia;-----

- a norma dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs. n°159/2011, qualora vengano accertate cause interdittive di cui all'articolo 67 del D.Lgs. n°159/2011, la Stazione appaltante recederà dal contratto;-----

- è stato acquisito agli atti di questa Stazione appaltante il D.U.R.C. Prot. n°INAIL\_17294246 del 05.07.2019.-----

-----SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:-----

#### ART. 1

##### **Premessa**

La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, benché la documentazione citata non venga allegata in quanto acquisita agli atti della Stazione appaltante.-----

#### ART. 2

##### **Oggetto dell'appalto**

La Stazione appaltante, come sopra rappresentata, conferisce all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo a "Interventi imme-

diati ed urgenti di messa in sicurezza e ripristino di strutture e infrastrutture danneggiate dagli eventi calamitosi del 10-11 ottobre 2018 - ID948 SP 20 (Intera tratta.-----  
- Codice Unico Progetto (C.U.P.) n°J17H19000860002;--  
- Codice Identificativo Gara (C.I.G.) n°8036624FE9.--  
- Richiesta di Offerta (R.d.O.) n°rfq\_343364.-----

### **ART. 3**

#### **Corrispettivo dell'appalto**

Il corrispettivo dovuto dalla Stazione appaltante all'Appaltatore per l'esatto e puntuale adempimento del contratto, è fissato in complessivi € 193.432,50 (euro centonovantatremilaquattrocentotrentadue/50) I.V.A. esclusa, di cui € 184.682,50 per lavori, al netto del ribasso del 00,000%, ed € 8.750,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, giusta offerta agli atti della Stazione appaltante.-----

Il corrispettivo è interamente "a misura" ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis del D.Lgs. n°50/2016 e pertanto si procederà all'applicazione delle quantità effettivamente autorizzate e regolarmente eseguite all'elenco prezzi integrante il progetto, con applicazione del ribasso offerto dall'appaltatore in sede di gara.-----

L'Appaltatore accetta fin d'ora e senza riserva

alcuna che in mancanza dell'ottenimento delle prescritte autorizzazioni la Stazione appaltante potrà non dare inizio alle lavorazioni di cui al progetto in argomento e recedere il contratto senza che sia dovuto all'Appaltatore alcun compenso.-----

#### **ART. 4**

##### **Condizioni generali e particolari del contratto**

L'appalto viene affidato dalla Stazione appaltante ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato speciale d'appalto, di seguito nel presente atto chiamato semplicemente <<C.S.d.A.>>, e degli altri sotto elencati documenti progettuali, che seppur non materialmente allegati, vengono sottoscritti dalle parti, e restano depositati agli atti della Stazione appaltante.-----

*a) le seguenti relazioni di progetto:-----*

- Relazione tecnica;-----
- Quadro Economico;-----
- Computo Metrico Estimativo;-----
- Elenco Prezzi Unitari;-----
- Analisi dei Prezzi;-----
- Incidenza Percentuale Manodopera;-----
- Capitolato Speciale Appalto;-----

- Schema di Contratto;-----
- Relazione Risoluzione Interferenze;-----
- Relazione Geologica;-----
- Relazione Geotecnica;-----
- Relazione Idraulica;-----
- Relazione idrologica;-----
- Manuale di Manutenzione;-----
- Manuale Uso;-----
- Programma di Manutenzione;-----
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;-----
- Analisi dei Rischi;-----
- Stima Costi della Sicurezza;-----
- Cronoprogramma;-----
- Fascicolo Opera;-----
- Relazione Gestione Materie;-----
- b) i seguenti elaborati grafici di progetto:-----*
- Inquadramento territoriale;-----
- Inquadramento territoriale vincolo P.A.I.;-----
- Inquadramento territoriale vincoli P.P.R.;-----
- Stato Attuale - SP20 intera tratta;-----
- Stato Attuale - Scatolare SP 20 Km 28+500;-----
- Stato Attuale - Scatolare SP 20 Km 30+150;-----
- Stato di progetto - SP 20 intera tratta;-----
- Stato di progetto - Scatolare SP 20 Km 28+500;-----
- Stato di progetto - SP 20 Km 30+150;-----

- Layout di cantiere - SP 20 intera tratta, Km 28+500  
e Km 30+150;-----

c) la polizza per la cauzione definitiva di cui al  
successivo art. 14;-----

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente  
contratto e nella citata documentazione si fa espres-  
so riferimento alle disposizioni contenute:-----

- nel Capitolato generale d'appalto dei lavori pub-  
blici approvato con D.M. n°145/2000;-----

- nel Regolamento approvato con D.P.R. n°207/2010  
per gli articoli ancora in vigore;-----

- nel Codice dei contratti approvato con D.Lgs.  
n°50/2016 e ss.mm.ii;-----

- nell'OCDPC n°558 del 15.11.2018 e ss.mm.ii.-----

Tenuto conto che il progetto approvato potrebbe subi-  
re delle variazioni in seguito all'ottenimento di  
tutte le autorizzazioni necessarie all'esecuzione, al  
fine di non determinare un grave danno all'interesse  
pubblico da soddisfare a causa della perdita dei fi-  
nanziamenti per il mancato rispetto della tempistica  
di espletamento della procedura di affidamento, si  
procederà, ai sensi dell'art. 4 comma 3  
dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Prote-  
zione Civile (OCDPC) n°558/18, in deroga alle pre-  
scrizioni di cui all'art. 106 del D.Lgs. n°50/2016

allo scopo di consentire varianti anche se non previste nei documenti di gara iniziali. L'Appaltatore si obbliga pertanto ad eseguire l'appalto, accettando senza riserva alcuna eventuali varianti non comprese negli atti di gara iniziali.-----

**ART. 5**

**Termini di esecuzione e penali**

L'Appaltatore si obbliga ad eseguire i lavori in un arco di tempo di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna. In caso di ritardi nell'inizio o nell'andamento dei lavori verranno applicate le penali, così come disciplinate dall'art. 2.14 del C.S.d.A.-----

**ART. 6**

**Programma di esecuzione dei lavori**

L'Appaltatore è tenuto a predisporre e consegnare alla direzione dei lavori un proprio programma esecutivo dei lavori secondo le disposizioni di cui all'art. 2.11 del C.S.d.A. -----

**ART. 7**

**Sospensioni o riprese dei lavori**

E' ammessa la sospensione dei lavori su ordine del Direttore dei lavori e dal R.U.P. secondo quanto previsto dalle disposizioni di cui all'art. 2.11 del C.S.d.A.-----

**ART. 8**

**Specifiche modalità e termini di collaudo**

Il certificato di collaudo è emesso entro sei mesi dall'ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio. Il certificato di cui sopra assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e deve essere approvato dalla Stazione appaltante; il silenzio di quest'ultima protrattosi per due mesi oltre predetto termine di due anni equivale ad approvazione.-----

Per quanto non previsto si applicano le disposizioni di cui dell'art. 2.19 del C.S.d.A. e dell'art. 102 del D.Lgs. n°50/2016.-----

**ART. 9**

**Modalità di pagamento**

I pagamenti avvengono per stati di avanzamento mediante emissione di certificato di pagamento ogni qualvolta i lavori eseguiti, contabilizzati al netto di ribasso e della ritenuta dello 0,5%, raggiungono un importo pari a € 75.000,00.-----

In ogni caso non è possibile procedere al pagamento, anche parziale, in assenza delle relative verifiche positive sui requisiti di partecipazione dichiarati in sede di gara.-----

Il titolo di spesa sarà intestato all'Impresa "Anima

Ambiente S.r.l.", con accreditamento delle somme, in  
ottemperanza dell'art. 3 della Legge n°136/2010 e  
ss.mm.ii., esclusivamente sui conti correnti come di  
seguito specificati:-----

- Istituto bancario "Monte dei Paschi Di Siena  
S.p.a." Filiale Di Giugliano in Campania", identifi-  
cato dal seguente Codice IBAN:  
"IT28X0103039901000001697524".-----

- Istituto bancario "UBI Banca S.p.a." Filiale Di  
Melito di Napoli", identificato dal seguente Codice  
IBAN: "IT1200311139380000000002384".-----

E' delegata ad operare sul conto corrente dedicato la  
Sig.ra Maisto Marianna, nata a Napoli il 27.11.1977,  
C.F. "MSTMNN77567F839U", residente in Melito di Napo-  
li, Voia Roma n°8.-----

Per le modalità di liquidazione dei corrispettivi si  
rimanda al capitolo 2 del C.S.d.A.-----

#### **ART. 10**

##### **Obblighi dell'Appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari**

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabi-  
lità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della  
Legge n°136/2010 e ss.mm.ii.-----

#### **ART. 11**

##### **Verifiche relative agli obblighi in materia di**

**tracciabilità dei flussi finanziari**

La Stazione appaltante verifica in occasione di ogni pagamento all'Appaltatore, e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.-----

**ART. 12**

**Risoluzione e recesso**

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 del D.Lgs. n°50/2016, nonché dell'art. 2.5 del C.S.d.A.--  
Poiché il contratto è stipulato sulla base dell'autodichiarazione resa dall'Appaltatore ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n°445/2000, dalla quale risulta il possesso dei requisiti richiesti, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti si procederà al recesso dello stesso ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito nei limiti delle prestazioni già eseguite e dell'utilità ricevuta, nonché alla segnalazione alle autorità competenti.-----

Qualora la stazione appaltante proceda al recesso perché le opere non possono essere eseguite per mancanza delle autorizzazioni non si procederà al pagamento dell'importo pari ad un decimo delle opere

non eseguite previste all'art. 109 del D.Lgs. n°50/2016.-----

### **ART. 13**

#### **Controversie**

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli artt. 205 e 208 del D.Lgs. n°50/2016, tutte le controversie tra la Stazione appaltante e l'Appaltatore derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute all'Autorità Giudiziaria Ordinaria. È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del D.Lgs. n°50/2016.-----

### **ART. 14**

#### **Cauzione definitiva**

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103, comma 1 del D.Lgs. n°50/2016, cauzione definitiva pari al 32,254% dell'importo dell'appalto, ridotta del 50% e di un ulteriore 20% in quanto in possesso delle certificazioni del sistema di qualità, ai sensi dell'art. 93 comma 7, del D.Lgs. n°50/2016, a mezzo di polizza fideiussoria n°IM000014067, emessa in data 30.09.2019 dalla compagnia "City Insurance", con sede legale in Bucarest (Romania) Strada Emanoli Porumbaru n°93-95, in atti.-----

**ART. 15**

**Polizza assicurativa**

L'Appaltatore dovrà costituire almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, polizza assicurativa ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D.Lgs. n°50/2016, a copertura dei danni arrecati alla Stazione appaltante nel corso dell'esecuzione dei lavori a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di opere e impianti; la somma assicurata a copertura è pari all'importo del contratto al lordo dell'IVA. La suddetta polizza sarà comprensiva anche di responsabilità civile per danni arrecati a terzi per un massimale non inferiore € 500.000.-----

**ART. 16**

**Subappalto**

Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità. L'Appaltatore, come indicato a tale scopo in sede di offerta, dichiara di avvalersi, ai sensi di quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n°50/2016, della possibilità di subappaltare, nei limiti di legge. --- L'affidamento in subappalto è subordinato alla previa autorizzazione della Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 105, comma 4 del D.Lgs. n°50/2016, nei limiti di quanto stabilito dal citato art. 105 comma 2 del medesimo decreto.-----

Per quanto non previsto si applicano le disposizioni di cui dell'art. 2.9 del C.S.d.A. e dell'art. 105 del D.Lgs. n°50/2016.-----

**ART. 17**

**Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti**

L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. n°81/2008 e ss.mm.ii. e dell'art. 52 della L.R. n°5/2007, di applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione dell'appalto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto, anche se l'Impresa non è aderente alle associazioni che hanno stipulato i suddetti contratti. La Stazione appaltante può verificare in qualsiasi momento il rispetto da parte dell'Appaltatore degli obblighi relativi all'iscrizione dei lavoratori alle casse edili.-----

L'Appaltatore è responsabile in solido dell'osservanza di quanto sopra previsto da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito dei lavori ad essi affidati in subappalto.-----

**ART. 18**

**Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie**

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla Legge n°68/99 in quanto avente base di computo inferiore alle 15 unità lavorative.-----

**ART. 19**

**Domicilio dell'Appaltatore**

A tutti gli effetti del presente contratto, le parti eleggono domicilio presso la sede dell'Area Lavori Pubblici della Provincia del Sud Sardegna, ubicata a Carbonia in via Mazzini n°39.-----

**ART. 20**

**Trattamento dei dati personali**

Ai sensi di quanto previsto dal GDPR, "Regolamento europeo privacy", l'Appaltatore dà atto di essere stato informato che i dati contenuti nel presente atto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia.-----

**ART. 21**

**Applicazione art. 53, comma 16-ter, D.Lgs n°165/2001**

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs.

n°165/2001, l'Appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Stazione appaltante nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.-----

#### **ART. 22**

##### **Patto d'Integrità**

Il presente atto è stipulato a seguito di avvenuta sottoscrizione del Patto di integrità, non materialmente allegato al presente contratto, ma sottoscritto per integrale accettazione in sede di gara dalle parti, che dichiarano espressamente di conoscerne l'intero contenuto. Per quanto non disciplinato dal Patto si rinvia al Codice di comportamento del personale o, in mancanza, al D.P.R. n°62/2013 (Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. n°165/2001).-----

#### **ART. 23**

##### **Spese contrattuali**

Sono a carico dell'Appaltatore, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione

per l'I.V.A. che rimane a carico della Stazione appaltante.-----

**ART. 24**

L'imposta di bollo è assolta con la dichiarazione di annullamento, in atti, di n°5 (cinque) contrassegni telematici sostitutivi della marca da bollo di € 16,00 ciascuno che riportano i seguenti numeri seriali identificativi: 01180383230013, 01180383230024, 01180383247980, 01180383247991 e 01180383248002.-----

**ART. 25**

**Modalità di stipula**

Il presente atto è stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata in conformità all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n°50/2016, con registrazione in caso d'uso, su diciannove pagine e sedici righe, escluse l'indicazione di firma, della presente.-----

L'Appaltatore

(Marianna Maisto) firmato digitalmente

Il Rappresentante della Stazione appaltante

(Maria Collu) firmato digitalmente